

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.**

**Estados Financieros Intermedios**

Por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2021,  
presentado en forma comparativa

# **S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. y F.**

Estados financieros intermedios condensados correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2021, presentado en forma comparativa

## **NOMINA DEL DIRECTORIO**

### **Presidente**

MARTIN OTERO MONSEGUR

### **Vice-Presidente**

GONZALO TANOIRA

### **Directores Titulares**

LUIS ROQUE OTERO MONSEGUR

ISELA COSTANTINI

ARTURO TOMAS ACEVEDO

AGUSTIN OTERO MONSEGUR

ALEJANDRO DE ANCHORENA (h)

CRISTIAN LOPEZ SAUBIDET

### **Directores Suplentes**

TRISTAN MIGUENS

MARIA LUISA OTERO MONSEGUR

## **COMISIÓN FISCALIZADORA**

### **Titulares**

ROBERTO OSCAR FREYTES

GERARDO EDUARDO FRANCIA

JAVIER RODRIGO SIÑERIZ

### **Suplentes**

JUAN CARLOS ISMIRLIAN

JUAN CARLOS PEÑA

SANDRA AUDITORE

# **S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. y F.**

## **Estados financieros intermedios**

Correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2021,  
presentado en forma comparativa

Carátula

Estado de situación financiera intermedio condensado consolidado

Estado de resultados integral intermedio condensado consolidado

Estado de cambios en el patrimonio intermedio condensado consolidado

Estado de flujo de efectivo intermedio condensado consolidado

Notas a los estados financieros intermedios condensados consolidados

Anexos a los estados financieros intermedios condensados consolidados

Estado de situación financiera intermedio condensado separado

Estado de resultados integral intermedio condensado separado

Estado de cambios en el patrimonio intermedio condensado separado

Estado de flujo de efectivo intermedio condensado separado

Notas a los estados financieros intermedios condensados separados

Anexos a los estados financieros intermedios condensados separados

Reseña informativa

Informe de la Comisión Fiscalizadora

Informe de revisión limitada

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. y F.**  
**Estados financieros intermedios correspondientes al período**  
**finalizado el 30 de septiembre de 2021 presentados en forma**  
**comparativa**  
**Ejercicio Económico N° 67 iniciado el 1 de enero de 2021**

Denominación de la Sociedad: S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. y F.

Domicilio legal: Provincia Tucumán

Actividad principal: Agroindustrial y Comercial

FECHA DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO:

Del Estatuto: 16 de febrero de 1955

Fecha de autorización del Poder Ejecutivo: 15 de septiembre de 1964

De las modificaciones (última): 18 de abril 2018

Clave única de identificación tributaria 30-51119023-8

Fecha de vencimiento del contrato social: 30-12-2053

Información de los entes controlados ver en: Nota 6

<b>COMPOSICIÓN DEL CAPITAL (En miles de \$)</b>		
<b>Clase de acciones</b>	<b>Autorizado</b>	<b>Suscripto e integrado</b>
	<b>Miles de \$</b>	
Escriturales clase A de 5 votos por acción de V.N. \$ 0,10	30.437	30.437
Escriturales clase B de 1 voto por acción de V.N. \$ 0,10	40.714	40.714
<b>Total</b>	<b>71.151</b>	<b>71.151</b>

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.**  
**Estado de situación financiera intermedio condensado consolidado**  
Al 30 de septiembre de 2021 y al 31 de diciembre de 2020

	Al 30.09.21	Al 31.12.20
	Miles de \$	
<b>ACTIVO</b>		
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		
Propiedad, planta y equipos (Anexo A)	37.417.516	32.943.623
Activos intangibles	13.216	15.083
Valor llave	5.332	4.545
Participación en asociadas (Nota 4.e)	748.169	486.737
Inventarios (Nota 4.d)	65.065	54.401
Otros créditos (Nota 4.c)	952.806	882.110
<b>Total Activo No Corriente</b>	<b>39.202.104</b>	<b>34.386.499</b>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		
Inventarios (Nota 4.d)	14.283.967	4.013.786
Activos biológicos (Anexo F)	5.743.948	5.273.628
Otros créditos (Nota 4.c)	6.836.828	3.482.729
Créditos por ventas (Nota 4.b)	2.605.575	1.757.722
Efectivo y equivalente de efectivo (Nota 4.a)	2.970.643	1.838.830
<b>Total Activo Corriente</b>	<b>32.440.961</b>	<b>16.366.695</b>
Bienes mantenidos para la venta	445.854	389.824
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>72.088.919</b>	<b>51.143.018</b>
<b>PATRIMONIO Y PASIVO</b>		
<b>PATRIMONIO</b> (Según estado respectivo)		
Aportes de los propietarios	2.832.000	2.832.000
Ganancias reservadas	20.730.914	19.322.978
Resultados no asignados	(2.295.524)	(3.095.139)
<b>TOTAL DEL PATRIMONIO</b>	<b>21.267.390</b>	<b>19.059.839</b>
<b>PASIVO</b>		
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		
Préstamos (Nota 4.g)	20.123.403	10.618.254
Cargas fiscales	84.159	2.826
Pasivo diferido por impuesto a las ganancias (Nota 11)	5.614.542	4.188.654
Otros pasivos (Nota 4.h)	-	21.200
Previsiones (Anexo E)	129.508	92.516
<b>Total Pasivo No Corriente</b>	<b>25.951.612</b>	<b>14.923.450</b>
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
Cuentas por pagar (Nota 4.f)	8.357.552	4.705.907
Anticipos de clientes	1.894.787	1.246.313
Préstamos (Nota 4.g)	13.181.935	10.407.159
Remuneraciones y cargas sociales	1.014.451	578.537
Cargas fiscales	287.835	85.930
Otros pasivos (Nota 4.h)	133.357	135.883
<b>Total Pasivo Corriente</b>	<b>24.869.917</b>	<b>17.159.729</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>	<b>50.821.529</b>	<b>32.083.179</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO Y PASIVO</b>	<b>72.088.919</b>	<b>51.143.018</b>

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros.

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021

S.A. SAN MIGUEL  
A.G.I.C.I. Y F.

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

Roberto Oscar Freytes  
Por Comisión Fiscalizadora

Martín Otero Monsegur  
Presidente

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.**

**Estado de resultados integral intermedio condensado consolidado**

Correspondiente a los períodos de nueve meses iniciados el  
1 de enero de 2021 y 2020 y finalizados el 30 de septiembre de 2021 y 2020

	30.09.21	30.09.20	30.09.21 Tres meses	30.09.20 Tres meses
	<b>Ganancia/(Pérdida)</b>		<b>Ganancia/(Pérdida)</b>	
	<b>Miles de \$</b>		<b>Miles de \$</b>	
<b>Operaciones continuas:</b>				
Ventas netas (Nota 4.i)	10.837.579	9.711.525	7.422.261	7.122.924
Cambios en el valor de activos biológicos (Anexo F)	2.659.644	2.444.786	579.154	603.031
Costo de mercaderías y productos vendidos (Anexo F)	(9.952.487)	(9.472.378)	(6.233.413)	(7.213.413)
<b>Ganancia bruta</b>	<b>3.544.736</b>	<b>2.683.933</b>	<b>1.768.002</b>	<b>512.542</b>
Gastos de distribución y comercialización (Anexo H)	(1.524.372)	(1.343.280)	(1.075.826)	(722.593)
Gastos de administración (Anexo H)	(1.323.843)	(985.227)	(417.541)	(297.399)
<b>Ganancia operativa</b>	<b>696.521</b>	<b>355.426</b>	<b>274.635</b>	<b>(507.450)</b>
Resultados financieros - Ganancia - (Pérdida) - (Nota 4.l):				
Ingresos financieros	64.573	74.347	22.268	22.204
Gastos financieros	(1.767.608)	(1.895.737)	(682.417)	(668.662)
Diferencia de cambio neta	280.682	131.534	112.246	(98.817)
Otros ingresos y egresos netos (Nota 4.k)	260.190	(53.825)	208.226	(209.501)
Resultado por particip. en asociadas - Ganancia - (Nota 4.j)	190.610	(45.173)	206.114	71.050
<b>Pérdida / Ganancia neta antes de impuesto a las ganancias</b>	<b>(275.032)</b>	<b>(1.433.428)</b>	<b>141.072</b>	<b>(1.391.176)</b>
Impuesto a las ganancias (Nota 11)	(388.729)	515.232	(63.862)	249.542
<b>Pérdida neta del periodo</b>	<b>(663.761)</b>	<b>(918.196)</b>	<b>77.210</b>	<b>(1.141.634)</b>
Revalúo de propiedad, planta y equipos	(171.477)	(89.663)	-	-
Diferencia de conversión	3.042.789	4.185.498	669.762	1.391.095
<b>Total de Resultados Integrales del periodo</b>	<b>2.207.551</b>	<b>3.177.639</b>	<b>746.972</b>	<b>249.461</b>
<u>Resultado por acción ordinaria proveniente de operaciones continuas</u>				
<u>Básico y Diluido:</u>				
Ordinario	(0,933)	(1,290)		

*Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros.*

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021

S.A. SAN MIGUEL  
A.G.I.C.I. Y F.

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

Roberto Oscar Freytes  
Por Comisión Fiscalizadora

Martín Otero Monsegur  
Presidente

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.**  
**Estado de evolución del Patrimonio Neto intermedio condensado consolidado**  
 Correspondiente a los períodos de nueve meses iniciados el  
 1 de enero de 2021 y 2020 y finalizados el 30 de septiembre de 2021 y 2020

	Aportes de los propietarios				Revaluaciones / Ganancias reservadas							Resultados no asignados	30.09.21
	Capital suscrito	Primas de emisión	Ajuste de capital	Total	Reserva legal	Reserva facultativa	Reserva participación en asociadas	Diferencia de conversión	Reserva especial RG 609 CNV	Reserva por revalúo técnico	Total		
Miles de \$													
<b>Saldos al 1 de enero de 2021</b>	71.151	762.131	1.998.718	2.832.000	79.909	1.056.370	2.290.862	10.803.545	283.617	4.808.675	19.322.978	(3.095.139)	19.059.839
Acta de Asamblea 29 de abril de 2021:													
- Desafectación Reserva especial RG 609 CNV	-	-	-	-	-	-	-	-	(283.617)	-	(283.617)	283.617	-
- Desafectación Reserva Facultativa	-	-	-	-	-	(1.056.370)	-	-	-	-	(1.056.370)	1.056.370	-
Diferencia de conversión	-	-	-	-	-	-	-	3.042.789	-	-	3.042.789	-	3.042.789
Desafectación reserva por Revalúo Técnico	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(294.866)	(294.866)	123.389	(171.477)
Pérdida neta del período según estado de resultados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(663.761)	(663.761)
<b>Saldos al 30 de septiembre de 2021</b>	71.151	762.131	1.998.718	2.832.000	79.909	-	2.290.862	13.846.334	-	4.513.809	20.730.914	(2.295.524)	21.267.390

  

	Aportes de los propietarios				Revaluaciones / Ganancias reservadas							Resultados no asignados	30.09.20
	Capital suscrito	Primas de emisión	Ajuste de capital	Total	Reserva legal	Reserva facultativa	Reserva participación en asociadas	Diferencia de conversión	Reserva especial RG 609 CNV	Reserva por revalúo técnico	Total		
Miles de \$													
<b>Saldos al 1 de enero de 2020</b>	71.151	762.131	1.998.718	2.832.000	35.143	205.809	2.290.862	6.105.795	283.617	3.459.061	12.380.287	895.327	16.107.614
Acta de Asamblea 29 de abril de 2020:													
- Afectación Reserva Legal	-	-	-	-	44.766	-	-	-	-	-	44.766	(44.766)	-
- Afectación Reserva Facultativa	-	-	-	-	-	850.561	-	-	-	-	850.561	(850.561)	-
Diferencia de conversión	-	-	-	-	-	-	-	4.185.498	-	-	4.185.498	-	4.185.498
Desafectación Reserva por Revalúo Técnico	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(89.663)	(89.663)	-	(89.663)
Pérdida neta del período según estado de resultados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(918.196)	(918.196)
<b>Saldos al 30 de septiembre de 2020</b>	71.151	762.131	1.998.718	2.832.000	79.909	1.056.370	2.290.862	10.291.293	283.617	3.369.398	17.371.449	(918.196)	19.285.253

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros.

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021

S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I Y F.

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

Roberto Oscar Freytes  
Por Comisión Fiscalizadora

Martín Otero Monsegur  
Presidente

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.**

**Estado de flujo de efectivo intermedio condensado consolidado**

Correspondiente a los períodos de nueve meses iniciados el  
1 de enero de 2021 y 2020 y finalizados el 30 de septiembre de 2021 y 2020

	30.09.21	30.09.20
	Miles de \$	
<b>VARIACION DEL EFECTIVO</b>		
Efectivo al inicio del período (Nota 4.m)	1.838.830	1.978.990
Aumento neto de efectivo	1.131.813	1.027.297
<b>Efectivo al cierre del período (Nota 4.m)</b>	<b>2.970.643</b>	<b>3.006.287</b>
<b>CAUSAS DE LA VARIACION DEL EFECTIVO</b>		
(Pérdida) neta del Período	(663.761)	(918.196)
Intereses devengados	841.531	1.304.161
Diferencias de cambio no generadas por efectivo	(312.618)	(373.048)
Diferencia de conversión	310.692	416.011
Impuesto a las ganancias	388.729	(515.232)
<b>ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>		
Ajustes para determinar el flujo neto de efectivo proveniente de las actividades operativas (Nota 4.m)	(1.399.267)	(429.395)
Variaciones en activos y pasivos operativos:		
(Aumento) de créditos por ventas	(540.965)	(1.121.920)
(Aumento)/Disminución de otros créditos	(2.634.081)	299.714
(Aumento) de inventarios	(9.038.246)	(4.945.372)
Disminución de activos biológicos corrientes	3.080.887	2.471.770
Disminución/(Aumento) de activos mantenidos para la venta	11.064	(192.092)
Aumento de deudas comerciales, fiscales, sociales y otras	3.791.955	795.163
Aumento de provisiones y otros pasivos no corrientes	24.575	9.474
<b>Flujo neto de efectivo (utilizado) en las actividades operativas</b>	<b>(6.139.505)</b>	<b>(3.198.962)</b>
<b>ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
Cobro por venta de inversiones permanente	-	45.588
Cobros por venta de propiedad, planta y equipos	767.088	454.337
Pagos por adquisición de propiedad, planta y equipos	(1.062.572)	(633.748)
<b>Flujo neto de efectivo (utilizado) en las actividades de inversión</b>	<b>(295.484)</b>	<b>(133.823)</b>
<b>ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>		
Aumento de préstamos	19.992.193	15.904.483
Leasing NIIF 16 neto	107.501	(124.742)
Pago de interés	(772.083)	(1.115.455)
Pago de capital	(11.760.809)	(10.304.204)
<b>Flujo neto de efectivo generado por las actividades de financiación</b>	<b>7.566.802</b>	<b>4.360.082</b>
<b>Aumento neto de efectivo</b>	<b>1.131.813</b>	<b>1.027.297</b>

*Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros.*

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021

S.A. SAN MIGUEL  
A.G.I.C.I. Y F.

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

Roberto Oscar Freytes  
Por Comisión Fiscalizadora

Martín Otero Monsegur  
Presidente

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.**  
**Notas a los estados financieros intermedios condensados consolidados**

**NOTA 1. INFORMACIÓN GENERAL**

S.A. San Miguel y sus subsidiarias (el “Grupo”) desarrollan principalmente actividades de cultivo, procesamiento y comercialización de frutas cítricas, como así también la comercialización de productos derivados de su industrialización.

El Grupo posee 8.104 hectáreas de plantaciones de su propiedad y arrendadas a terceros distribuidas en los países de la siguiente forma: en Argentina, en la Provincia de Tucumán, cuenta con 3682 hectáreas con plantaciones de limón; en Uruguay, 2.008 hectáreas de plantaciones de limón, mandarina y naranja; en Sudáfrica posee 1065 hectáreas con plantaciones de naranja, en mayor proporción; y en Perú, 1.349 hectáreas con plantaciones de mandarina, palta y uva. Asimismo, posee plantas industriales ubicadas en Tucumán (Argentina) y en Chincha y Chepén (Perú).

El Grupo comercializa sus productos principalmente en países de Europa y Asia, y Estados Unidos y Canadá.

Las sociedades controladas por S.A. San Miguel A.G.I.C.I. y F. son: San Miguel Uruguay S.A. y San Miguel International Investments S.A. Asimismo posee Joint-Ventures en los que participa con una tenencia accionaria; Novacore S.A. en Uruguay, Venco Fruit Processors Ltd. y EC Citrus Investments (Pty) Ltd en Sudáfrica.

*San Miguel Uruguay S.A. - San Miguel International Investments S.A.*

San Miguel Uruguay S.A. y San Miguel International Investments S.A. son sociedades anónimas cerradas constituidas en la República Oriental del Uruguay sobre las cuales la Sociedad posee el 100% de la participación en el capital y en los votos.

Al cierre del presente ejercicio estas sociedades poseen las siguientes inversiones en compañías cuya actividad está relacionada con el negocio citrícola y agrícola:

<b>San Miguel Uruguay S.A.</b>			<b>San Miguel International Investments S.A.</b>		
<b>Subsidiaria</b>	<b>Porcentaje de participación</b>	<b>País</b>	<b>Subsidiaria</b>	<b>Porcentaje de participación</b>	<b>País</b>
Samifruit Uruguay S.A.	100%	Uruguay	San Miguel Fruits South Africa (Property) Limited	100%	Sudáfrica
Terminal Frutera S.A.	100%	Uruguay	Venco Fruit Processors (Property) Limited	39%	Sudáfrica
Zephyr S.A.	100%	Uruguay	Coop Fruit NL	100%	Holanda
Agrinal S.A.	100%	Uruguay	EC Citrus Investments (Pty) Ltd	49%	Sudáfrica
Farocoral S.A.	100%	Uruguay			
Novacore S.A.	50%	Uruguay			
San Miguel Fruits Perú S.A.	100%	Perú			

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

## **NOTA 2. BASES DE PREPARACIÓN Y ADOPCIÓN DE NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIIF)**

### **2.1. Políticas contables, bases de preparación**

Los presentes estados financieros intermedios condensados por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2021 han sido preparados de conformidad con la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) 34 “Información Financiera Intermedia” y no incluyen todas las notas que se incluyen en los estados financieros anuales. Por lo tanto, deben ser leídos en conjunto con los estados financieros por el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2020, que fueran aprobados por el Directorio de la Sociedad con fecha 25 de marzo de 2021.

La Comisión Nacional de Valores (CNV), en el Título IV “Régimen Informativo Periódico”- Capítulo III “Normas relativas a la forma de presentación y criterios de valuación de los estados financieros” - Artículo 1, de sus normas, ha establecido la aplicación de la Resolución Técnica N° 26 (RT 26) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y sus modificatorias, que adopta a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS por sus siglas en inglés), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés), para ciertas entidades incluidas en el régimen de oferta pública de la Ley N° 26.831, ya sea por su capital o por sus obligaciones negociables, o que hayan solicitado autorización para estar incluidas en el citado régimen.

En razón de lo mencionado en los párrafos precedentes, la dirección de la Sociedad ha preparado los presentes estados financieros de acuerdo con el marco contable establecido por la CNV, el cual se basa en la aplicación de las NIIF.

Adicionalmente, se ha incluido la información requerida por la CNV indicada en el artículo 1°, Capítulo III, Título IV de la RG N°622/13. Dicha información se incluye en nota a los presentes estados financieros consolidados

Los presentes estados financieros consolidados se exponen en miles de pesos sin centavos al igual que las notas.

La preparación de estos estados financieros consolidados, de acuerdo con el marco contable antes referido, requiere que se realicen estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados, y de los activos y pasivos contingentes revelados a la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, como así también los ingresos y egresos registrados.

La Sociedad realiza estimaciones para calcular, por ejemplo, las depreciaciones y amortizaciones, el valor recuperable de los activos no corrientes, el cargo por impuesto a las ganancias, algunos cargos laborales, las provisiones por contingencias, juicios laborales, civiles y comerciales e incobrables. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros.

Las políticas contables adoptadas para los estados financieros consolidados condensados intermedios son consistentes con las utilizadas en los estados financieros consolidados correspondientes al último ejercicio financiero, el cual finalizó el 31 de diciembre de 2020.

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**NOTA 2. BASES DE PREPARACIÓN Y ADOPCIÓN DE NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIIF) (Cont.)**

**2.2 Nuevas políticas contables y revelaciones**

**Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones que han entrado en vigor a partir del ejercicio iniciado el 1 de enero de 2021:**

**Modificaciones a la NIIF 7, NIIF 4 y la NIIF 16 Reforma de la Tasa de interés de referencia - Fase 2:** estas modificaciones abordan cuestiones que surgen durante la reforma del tipo de interés de referencia, incluida el reemplazo de una tasa de referencia por una alternativa. La aplicación de estas modificaciones no generó impactos significativos en los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados.

**Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones publicadas que todavía no han entrado en vigor para ejercicios que comiencen a partir de 1 de enero de 2021 y no han sido adoptadas anticipadamente:**

**Modificaciones a la NIC 1, “Presentación de estados financieros” sobre la clasificación de pasivos:** estas modificaciones aclaran que los pasivos se clasifican como corrientes o no corrientes, dependiendo de los derechos que existan al final del período sobre el que se informa. La clasificación no se ve afectada por las expectativas de la entidad o los acontecimientos posteriores a la fecha de los estados financieros. La enmienda también aclara lo que significa "liquidación" de un pasivo. Esta norma fue publicada en enero de 2020 y entrara en vigor para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.

Asimismo, mejora la exposición de las políticas contables, requiriendo que las compañías expongan las políticas contables materiales en vez de las políticas contables significativas. Esta modificación fue publicada en febrero de 2021 y entrara en vigor para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2023, permitiendo su aplicación anticipada.

**Modificaciones a la NIIF 3, “Combinaciones de negocios”:** actualiza una referencia en la NIIF 3 al Marco Conceptual de Información Financiera sin cambiar los requisitos contables para las combinaciones de empresas.

Esta modificación fue publicada en mayo de 2020 y entrara en vigor para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2022.

**Modificaciones a la NIC 16, “Propiedad, planta y equipo”:** prohíbe deducir del costo del bien los importes recibidos por las ventas producidas mientras la empresa está preparando el activo para su uso previsto, en cambio, serán reconocidas como resultados del período. Esta modificación fue publicada en mayo de 2020 y entrara en vigor para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2022.

**Modificaciones a la NIC 37, “Provisiones, pasivos y activos contingentes”:** especifican qué costos incluye una empresa al evaluar si un contrato será deficitario. Esta modificación fue publicada en mayo de 2020 y entrara en vigor para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2022.

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

## S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.

Notas a los estados financieros intermedios condensados consolidados (Cont.)

### NOTA 2. BASES DE PREPARACIÓN Y ADOPCIÓN DE NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIIF) (Cont.)

#### 2.2 Nuevas políticas contables y revelaciones (Cont.)

Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones publicadas que todavía no han entrado en vigor para ejercicios que comiencen a partir de 1 de enero de 2021 y no han sido adoptadas anticipadamente (Cont.):

**Modificaciones a la NIC 8, “Políticas Contables, Cambios en Estimaciones Contables y Errores”:** el objetivo de esta modificación es ayudar a los usuarios a distinguir entre cambios en políticas contables y cambios de estimaciones contables ya que de ellos dependerá si se aplicarán de forma retrospectiva o prospectivamente. Esta modificación fue publicada en febrero de 2021 y entrara en vigor para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2023, permitiendo su aplicación anticipada.

No hay otras NIIF o interpretaciones CINIIF que no sean efectivas, todavía, y que se espere tengan un efecto significativo para el Grupo.

### NOTA 3. ESTACIONALIDAD DE LAS OPERACIONES

Los resultados generados por los productos que comercializa la Sociedad muestran un comportamiento estacional dependiendo de factores diversos tales como las condiciones climáticas (mayor demanda en épocas caracterizadas por temperaturas altas o bajas) y los períodos en los cuales se produce la fruta. La industria citrícola tiene un fuerte componente estacional, concentrándose aproximadamente el 70% de las tareas de cosecha, producción, ventas y entrega de la producción global entre los meses de abril a septiembre.

### NOTA 4. COMPOSICIÓN DE RUBROS DEL ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA Y DEL ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRAL

A continuación, se detallan las composiciones de los principales rubros del estado consolidado de situación financiera y del estado consolidado de resultados integral:

	<u>30.09.21</u>	<u>31.12.20</u>
	<u>Miles de \$</u>	
<b>a) Efectivo y equivalente de efectivo</b>		
Caja y bancos (Anexo G)	1.620.068	1.838.830
<b>Subtotal</b>	<b>1.620.068</b>	<b>1.838.830</b>
Otros activos financieros (Anexo G)	1.350.575	-
<b>Total de fondos</b>	<b>2.970.643</b>	<b>1.838.830</b>

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.**

**Notas a los estados financieros intermedios condensados consolidados (Cont.)**

**NOTA 4. COMPOSICIÓN DE RUBROS DEL ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA Y DEL ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRAL (Cont.)**

	<b>30.09.21</b>	<b>31.12.20</b>
	<b>Miles de \$</b>	
<b>b) Créditos por ventas</b>		
Deudores por ventas fruta fresca (Anexo G)	386.715	811.350
Deudores por ventas productos industriales (Anexo G)	2.324.881	978.332
Sociedad Controlada art. 33 Ley 19.550 (Nota 9 - Anexo G)	9.658	66.758
<b>Subtotal</b>	<b>2.721.254</b>	<b>1.856.440</b>
Previsión para cuentas de dudoso cobro (Anexo E - Anexo G)	(115.679)	(98.718)
<b>Total</b>	<b>2.605.575</b>	<b>1.757.722</b>
<b>c) Otros créditos</b>		
<b>Corrientes</b>		
Deudores varios (Anexo G)	1.149.364	1.350.935
Créditos fiscales (Anexo G)	1.452.852	656.520
Préstamos al personal (Anexo G)	2.148	5.253
Anticipos a proveedores (Anexo G)	2.526.575	691.977
Gastos pagados por adelantado (Anexo G)	595.022	114.073
Reembolsos por exportación a cobrar (Anexo G)	338.505	295.448
Sociedad Controlada art. 33 Ley 19.550 (Nota 9 - Anexo G)	508.663	363.000
Otros (Anexo G)	263.699	5.523
<b>Total</b>	<b>6.836.828</b>	<b>3.482.729</b>
<b>No corrientes</b>		
Deudores varios	211.070	236.736
Gastos pagados por adelantado	115.043	93.141
Sociedad Controlada art. 33 Ley 19.550 (Nota 9)	626.693	552.233
<b>Total</b>	<b>952.806</b>	<b>882.110</b>
<b>d) Inventarios</b>		
<b>Corrientes</b>		
Productos industriales (Anexo F)	5.714.104	1.623.005
Fruta fresca cosechada (Anexo F)	7.092.593	1.212.574
Materiales y suministros	1.477.270	1.178.207
<b>Total</b>	<b>14.283.967</b>	<b>4.013.786</b>
<b>No corrientes</b>		
Materiales y suministros	65.065	54.401
<b>Total</b>	<b>65.065</b>	<b>54.401</b>

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.**

**Notas a los estados financieros intermedios condensados consolidados (Cont.)**

**NOTA 4. COMPOSICIÓN DE RUBROS DEL ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA Y DEL ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRAL (Cont.)**

	<b>30.09.21</b>	<b>31.12.20</b>
	<b>Miles de \$</b>	
<b>e) Participación en asociadas</b>		
Participación en sociedades vinculadas (Nota 6)	748.169	486.737
<b>Total</b>	<b>748.169</b>	<b>486.737</b>
<b>f) Cuentas por pagar</b>		
Cuentas por pagar (Anexo G)	8.357.552	4.589.888
Sociedad Controlada art. 33 Ley 19.550 (Nota 9 - Anexo G)	-	116.019
<b>Total</b>	<b>8.357.552</b>	<b>4.705.907</b>
<b>g) Préstamos</b>		
<b>Corrientes</b>		
Obligaciones a pagar sin garantía (Nota 7 - Anexo G)	8.084.854	4.842.908
Obligaciones a pagar con garantía (Nota 7 - Anexo G)	2.433.445	1.944.534
Obligaciones negociables (Nota 8 - Anexo G)	2.382.205	3.358.168
Acreeedores financieros por leasing (Nota 7 - Anexo G)	281.431	261.549
<b>Total</b>	<b>13.181.935</b>	<b>10.407.159</b>
<b>No corrientes</b>		
Obligaciones a pagar sin garantía (Nota 7 - Anexo G)	671.550	1.243.048
Obligaciones a pagar con garantía (Nota 7 - Anexo G)	8.724.798	8.316.339
Obligaciones negociables (Nota 8 - Anexo G)	9.361.891	-
Acreeedores financieros por leasing (Nota 7 - Anexo G)	1.365.164	1.058.867
<b>Total</b>	<b>20.123.403</b>	<b>10.618.254</b>
<b>h) Otros pasivos</b>		
<b>Corrientes</b>		
Honorarios al Directorio y Comisión Fiscalizadora (Anexo G)	34.883	27.955
Previsión seguro de cambio (Anexo G)	-	22.415
Diversos (Anexo G)	98.474	85.513
<b>Total</b>	<b>133.357</b>	<b>135.883</b>
<b>No corrientes</b>		
Diversos (Anexo G)	-	21.200
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>21.200</b>

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.**  
**Notas a los estados financieros intermedios condensados consolidados (Cont.)**

**NOTA 4. COMPOSICIÓN DE RUBROS DEL ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA Y DEL ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRAL (Cont.)**

**i) Ventas netas**

Detalle	Productos industriales	Fruta fresca	Servicios	30.09.21	30.09.20
	<b>Miles de \$</b>				
Ventas mercado interno	413.413	890.650	193.095	1.497.158	1.443.693
Ventas mercado externo	3.233.258	5.968.657	-	9.201.915	8.169.223
Reintegros netos de derecho de exportación	3.733	134.773	-	138.506	98.609
<b>Ventas netas al 30.09.21</b>	<b>3.650.404</b>	<b>6.994.080</b>	<b>193.095</b>	<b>10.837.579</b>	
<b>Ventas netas al 30.09.20</b>	<b>2.703.483</b>	<b>6.885.120</b>	<b>122.922</b>		<b>9.711.525</b>

<b>30.09.21</b>	<b>30.09.20</b>
<b>Ganancia / (Pérdida)</b>	
<b>Miles de \$</b>	

**j) Resultado por participación en asociadas**

Resultado Sociedades vinculadas Ley 19.550 (Nota 6)

**Total**

190.610	(45.173)
<b>190.610</b>	<b>(45.173)</b>

**k) Otros ingresos y egresos**

Previsión Laboral

Diversos

**Total**

(21.131)	53.291
281.321	(107.116)
<b>260.190</b>	<b>(53.825)</b>

**l) Resultados financieros**

**Ingresos Financieros**

Intereses ganados

**Total Ingresos Financieros**

**Gastos Financieros**

Impuesto a los Débitos y Créditos Ley 25.413

Intereses y comisiones

**Total Gastos Financieros**

**Diferencia de cambio neta**

Diferencia de cambio neta (\*)

**Total Resultados financieros**

64.573	74.347
<b>64.573</b>	<b>74.347</b>
(84.811)	(72.065)
(1.682.797)	(1.823.672)
<b>(1.767.608)</b>	<b>(1.895.737)</b>
280.682	131.534
<b>(1.422.353)</b>	<b>(1.689.856)</b>

\*Durante los períodos finalizados al 30 de septiembre de 2021 y 2020, la tasa de interés promedio anual ponderada de los préstamos en moneda extranjera es de aproximadamente 4,30% y 5,31%, respectivamente. La compañía no presenta préstamos en pesos argentinos al 30 de septiembre 2021. La diferencia de cambio por deuda financiera al 30 de septiembre de 2021 asciende a una ganancia de \$ 668.001.

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.**

**Notas a los estados financieros intermedios condensados consolidados (Cont.)**

**NOTA 4. COMPOSICIÓN DE RUBROS DEL ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA Y DEL ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRAL (Cont.)**

	<b>30.09.21</b>	<b>30.09.20</b>
	<b>Miles de \$</b>	
<b>m) Ajustes para determinar el flujo neto de efectivo</b>		
<b>Ajustes para determinar el flujo neto de efectivo provenientes de actividades operativas ordinarias:</b>		
Depreciación de propiedad, planta y equipos	1.973.732	1.530.557
Cambios en el valor de activos biológicos	(2.659.644)	(2.444.786)
Resultado de participaciones en asociadas	(190.610)	45.173
Variación Leasing NIIF 16 - Bienes de uso	(401.748)	(3.039)
Baja valor residual en propiedad, planta equipos	(140.563)	433.260
Provisión para juicios e incobrables	19.566	9.440
<b>Total</b>	<b>(1.399.267)</b>	<b>(429.395)</b>
Caja y bancos	2.970.643	2.375.063
Fondos Comunes de Inversión	-	631.224
<b>Total del efectivo al cierre</b>	<b>2.970.643</b>	<b>3.006.287</b>

**n) Arrendamientos y aparcerías**

La Compañía es arrendataria en ciertos acuerdos de arrendamientos, los cuales se registran aplicando el criterio establecido por la NIIF 16. El devengamiento en el período de dichos arrendamientos asciende a \$ (miles) 194.428.

**Activo:**

<b>Rubro</b>	<b>Saldo de Inicio</b>	<b>Depreciación</b>	<b>Bajas del período</b>	<b>Altas</b>	<b>Diferencia de conversión</b>	<b>Saldo final</b>
Inmuebles - tierras	587.462	(33.676)	(788)	13.106	97.158	663.262
Maquinaria	445.173	(119.168)	-	70.062	68.092	464.159
Muebles y útiles	134.644	(19.536)	-	244.872	21.573	381.553
Rodados	13.791	(22.048)	-	74.496	1.028	67.267
<b>TOTAL</b>	<b>1.181.070</b>	<b>(194.428)</b>	<b>(788)</b>	<b>402.536</b>	<b>187.851</b>	<b>1.576.241</b>

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**NOTA 4. COMPOSICIÓN DE RUBROS DEL ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA Y DEL ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRAL (Cont.)**

**n) Arrendamientos y aparcerías (Cont.)**

**Pasivo:**

Rubro	Saldo de Inicio	Gastos por intereses	Pagos del período	Altas	Bajas	Diferencia de conversión	Saldo final
Inmuebles - tierras	540.211	2.977	(171.755)	13.106	-	154.976	539.515
Maquinaria	619.168	76.283	(226.938)	70.062	(101.496)	157.212	594.291
Muebles y útiles	149.213	15.350	(27.197)	244.872	-	59.082	441.320
Rodados	11.824	7.256	(35.277)	74.496	-	13.170	71.469
<b>TOTAL</b>	<b>1.320.416</b>	<b>101.866</b>	<b>(461.167)</b>	<b>402.536</b>	<b>(101.496)</b>	<b>384.440</b>	<b>1.646.595</b>

**NOTA 5. DECLARATORIA PROMOCIONAL DE INVERSIONES**

Con fecha 8 de septiembre de 2011 se declaró promovida la actividad del proyecto de inversión presentado por la subsidiaria Samifruit Uruguay S.A., tendiente a aumentar la capacidad de producción y procesamiento de cítricos por un monto de UI (Unidades Indexadas) 357.253.

Dicha exoneración alcanza a todos los tributos a la importación, el impuesto al valor agregado (con un tope de UI 49,7 millones) y el impuesto a las rentas de las actividades económicas.

La exoneración de impuesto a las rentas de las actividades económicas, equivalente al 65,25% de la inversión elegible, será aplicable por un plazo de 18 años a partir del ejercicio comprendido entre el 01/01/2009 y el 31/12/2009 inclusive o desde el ejercicio en que se obtenga renta fiscal, siempre que no hayan transcurrido cuatro ejercicios de la declaratoria promocional.

El monto exonerable en cada ejercicio no podrá superar el menor de la inversión efectivamente realizada y el monto total exonerable.

Al 30 de septiembre de 2021 se han realizado inversiones en el marco de este proyecto por aproximadamente UI 188,259 millones. A la fecha se ha enajenado el padrón con las obras civiles realizadas dentro del proyecto, previa autorización del Instituto correspondiente, valuadas en UI 21 millones.

Como producto de esta enajenación, se han perdido los beneficios en el impuesto al patrimonio directamente vinculados a las mismas. Cabe señalar que el resto de las inversiones en obras civiles, continúan computándose como inversión comprometida, a los efectos de la exoneración del impuesto a la renta.

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.**

**Notas a los estados financieros intermedios condensados consolidados (Cont.)**

**NOTA 6. PARTICIPACIONES EN ASOCIADAS**

A continuación, se expone la composición del rubro:

Sociedad	País	Actividad principal	%	Valor en libros	
				30.09.21	31.12.20
Venco Fruit Processors Ltd.	Sudáfrica	Explotación de una planta de elaboración de jugos cítricos	39%	250.210	182.354
Novacore S.A.	Uruguay	Producción y comercialización de productos industriales derivados de los cítricos	50%	25.848	-
EC Citrus Investments Holding (Pty) Ltd.	Sudáfrica	Sin actividad	49%	472.111	304.383
<b>Total al 30.09.21</b>				<b>748.169</b>	<b>-</b>
<b>Total al 31.12.20</b>				<b>-</b>	<b>486.737</b>

Información requerida por Anexo C, en cumplimiento del Art. 1, Capítulo III, Título IV del TO/CNV.

En el siguiente cuadro se detalla la evolución del rubro:

	30.09.21	30.09.20
<b>Saldo al inicio del período</b>	<b>486.737</b>	<b>352.876</b>
Resultado de inversiones permanentes en asociadas	190.610	(45.173)
Variación reserva de conversión y otros resultados integrales	70.822	171.034
<b>Total al 30.09.21</b>	<b>748.169</b>	
<b>Total al 30.09.20</b>		<b>478.737</b>

A continuación, se expone información financiera resumida de las asociadas al 30 de septiembre de 2021, conforme a lo requerido por la NIIF 12:

Sociedad	Situación financiera resumida				
	Activo no corriente	Activo corriente	Pasivo no corriente	Pasivo corriente	Patrimonio neto
Venco Fruit Processors Ltd.	1.153.086	1.021.514	763.857	422.162	988.581
Novacore S.A.	54.610	1.327.912	2.399	1.328.129	51.994
EC Citrus Investments Holding (Pty) Ltd.	2.471.648	1.254.343	1.254.999	1.674.053	796.939
<b>Total al 30.09.2021</b>	<b>3.679.344</b>	<b>3.603.769</b>	<b>2.021.255</b>	<b>3.424.344</b>	<b>1.837.514</b>

Sociedad	Resultados resumidos			
	Ventas	Resultado bruto del período	Resultado del período	Resultado integral del período
Venco Fruit Processors Ltd.	724.692	300.497	87.529	87.529
Novacore S.A.	299.115	196.610	96.127	96.127
EC Citrus Investments Holding (Pty) Ltd.	2.110.379	398.865	276.904	276.904
<b>Total al 30.09.2021</b>	<b>3.134.186</b>	<b>895.972</b>	<b>460.560</b>	<b>460.560</b>

Información requerida por Anexo C, en cumplimiento del Art. 1, Capítulo III, Título IV del TO/CNV.

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.**  
**Notas a los estados financieros intermedios condensados consolidados (Cont.)**

**NOTA 7. PRESTAMOS**

El siguiente cuadro brinda información sobre los principales préstamos bancarios:

	<b>30.09.21</b>	<b>31.12.20</b>
	<b>Miles de \$</b>	
<b>Préstamos corrientes y no corrientes</b>		
Obligaciones a pagar sin garantía	8.756.404	6.085.956
Obligaciones a pagar con garantía	11.158.243	10.260.873
Acreedores financieros por leasing	1.646.595	1.320.416
Obligaciones negociables	11.744.096	3.358.168
<b>Total</b>	<b>33.305.338</b>	<b>21.025.413</b>

Los principales préstamos del Grupo son:

**SAMI – SAMU – SAMII – San Miguel Fruits Perú - Samifruit**

<b>IFC – IDB Invest - IDB</b>	<b>Corporación Financiera Internacional – Corporación Inter-Americana de Inversiones - Banco Inter-Americano de Desarrollo</b>
Fecha de otorgamiento	Diciembre 2018
Fecha de vencimiento	Nueve años
Plazo de gracia	Dos años de gracia
Capital inicial	US\$ 100.000.000 nominados en dólares estadounidense y euros (Anexo G)
Destino de fondos	Financiación de programas de inversión productiva y mejorar el perfil de vencimientos de los pasivos de largo plazo de SAMI
Garantías	Hipoteca en primer grado sobre ciertos inmuebles y activos de SAMI Argentina. Garantías reales sobre inmuebles rurales y la planta Famaillá.
Covenants	SAMI ha asumido ciertos compromisos ante el IFC y BID, medidos sobre los estados financieros consolidados, siendo algunos de los más relevantes los siguientes: Liquidez no menor a: 1,0 Solvencia Ajustada no menor a: 0,4 Deuda Financiera Neta sobre EBITDA no mayor a: 2,75 EBITDA sobre intereses (no menor a): 2,5 Al cierre de cada ejercicio económico las inversiones en bienes de uso o de capital no deberán exceder anualmente las sumas de: US\$ 30.000.000 para el año 2018 y 2019, US\$ 35.000.000 para el año 2020 y US\$ 25.000.000 en adelante teniendo en cuenta que, si un año dicho monto no se invierte en su totalidad, dicho monto se podrá incorporar al monto a invertir en el año siguiente por hasta US\$ 10.000.000 Asimismo, el presente contrato contiene restricciones a la declaración o el pago de los dividendos y/u otras distribuciones a los accionistas.
Seguros	El monto asegurado consolidado de todos los edificios, maquinarias, instalaciones de acuerdo con nuestras pólizas de seguros asciende a 18.868.898 ARS (miles de pesos), siendo su valor contable equivalente a 13.373.041 ARS (miles de pesos).

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.**  
**Notas a los estados financieros intermedios condensados consolidados (Cont.)**

**NOTA 7. PRESTAMOS (Cont.)**

**SAMI ARGENTINA - San Miguel Fruits Perú - Samifruit**

<b>RABO</b>	<b>Coöperatieve Rabobank U.A.</b>
Fecha de otorgamiento	Noviembre 2019
Fecha de vencimiento	Renovables hasta un plazo máximo equivalente a 3 años
Capital inicial	EUR 20.000.000
Covenants	SAMI ha asumido ciertos compromisos ante el RABO, medidos sobre los estados financieros consolidados, siendo algunos de los más relevantes los siguientes: Liquidez no menor a: 1,0 Solvencia Ajustada no menor a: 0,4 Deuda Financiera Neta sobre EBITDA no mayor a: 2,75 EBITDA sobre intereses (no menor a): 2,5 Patrimonio Neto Ajustado: Debe ser mayor a US\$ 90.000.000 al cierre de cada balance trimestral. El patrimonio Neto ajustado se calcula excluyendo el valor libros de los activos de largo plazo de la Compañía e incluyendo el valor de mercado de los mismos.

**SAN MIGUEL SOUTH AFRICA (PTY) LTD.**

<b>Standark Bank</b>	<b>Standark Bank Sudafrica</b>
Fecha de otorgamiento	Octubre 2011
Fecha de vencimiento	15 años
Capital inicial	50.000.000 Rands
Destino de fonos	Financiar la adquisición de la finca denominada River Bend
Garantías	Hipoteca de primer grado de privilegio sobre el inmueble adquirido

**SAN MIGUEL FRUITS PERÚ S.A.**

<b>Banco crédito de Perú</b>	<b>Banco crédito de Perú</b>
Fecha de otorgamiento	29 de diciembre de 2015
Fecha de vencimiento	Diciembre del 2023
Capital inicial	US\$ 17.000.000 de dólares
Destino de fonos	Desarrollo del proyecto expansión Chapén
Garantías	Hipoteca de primer grado de privilegio sobre el inmueble adquirido
Covenants	San Miguel Fruits Perú ha asumido ciertos compromisos ante el BCP, medidos sobre los estados financieros consolidados, siendo algunos de los más relevantes los siguientes, en este sentido, el cliente está obligado a mantener los siguientes ratios financieros: Ratio de Cobertura de Servicio de Deuda (FCSD/Servicio de Deuda) mayor a 1.25x. Ratio de Razón Corriente (Activo Corriente/Pasivo Corriente) no menor a 1x. Ratio de Endeudamiento Patrimonial (Total Pasivo/Patrimonio Neto) no mayor a 0.75x.

<b>BROU</b>	<b>Banco de la República Oriental del Uruguay</b>
Fecha de vencimiento	Capital pagadero de forma semestral
Saldo de capital	USD 8.602.000
Destino de fondos	Proyecto de expansión/reconversión
Garantías	Hipoteca de primer grado de privilegio sobre fincas

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.**  
**Notas a los estados financieros intermedios condensados consolidados (Cont.)**

**NOTA 7. PRESTAMOS (Cont.)**

Los préstamos financieros a largo plazo tomados por la sociedad contienen ciertas condiciones financieras y restricciones que requieren que la Compañía en sus estados consolidados cumpla con ratios financieros predefinidos. Las cifras publicadas en los presentes estados financieros al 30 de septiembre de 2021 colocan a la Compañía en situación de incumplimiento con la siguiente condición financiera:

- EBITDA sobre intereses pagados

No obstante lo mencionado, las instituciones financieras Corporación Financiera Internacional, Corporación Inter-Americana de Inversiones, Banco Inter-Americano de Desarrollo y Coöperatieve Rabobank U.A. otorgaron una dispensa (waiver) por lo que no se aceleran las condiciones de pago previamente establecidas. En este sentido, el otorgamiento de esta dispensa conlleva exigencias y restricciones adicionales a las originalmente establecidas que la Sociedad aceptó por entender que son de cumplimiento factible y no interrumpirán el desarrollo normal del negocio.

**Garantías**

El Grupo mantiene varios de sus activos fijos como garantía de sus préstamos con instituciones financieras. Al 30 de septiembre de 2021, las garantías mantenidas con estas instituciones financieras son las siguientes:

<b>Compañía</b>	<b>Importe registrado en libros</b>	<b>Tipo de garantía</b>
Samifruit Uruguay S.A.	3.385.245	Garantía real
SAMII	769.301	Garantía real
SAMI	10.778.887	Garantía real
San Miguel Fruits Perú S.A.	3.333.208	Garantía real

San Miguel ha constituido una prenda sobre un tercio de las acciones de S.A San Miguel Uruguay de titularidad de la sociedad, en el marco de una aprobación de la adenda al contrato de financiación celebrado con Coöperatieve Rabobank U.A.. Dicha prenda permite mantener expedita la posibilidad de financiamiento. Oportunamente contribuyó a brindar distintas alternativas para dar cumplimiento con los términos y condiciones de las obligaciones negociables serie III clase C emitidas bajo el programa global de emisión de obligaciones negociables simples de la sociedad, de acuerdo a con los términos establecidos por la comunicación “A” 7106 y modificatorias del BCRA, en lo que respecta a las emisiones de títulos de deuda de registro público del país, denominados con moneda extranjera con clientes del sector privado o entidades financieras que registraren vencimientos de capital entre el 15.10.2020 y 31.03.2021.

Los activos restringidos están registrados en “Propiedad, planta y equipo” en los estados consolidados de situación financiera y los importes que se deben al banco se registran en “Préstamos”.

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.**  
**Notas a los estados financieros intermedios condensados consolidados (Cont.)**

**NOTA 7. PRESTAMOS (Cont.)**

A continuación, se resume la apertura por plazo de vencimiento del valor en libros de los préstamos del Grupo:

**Saldos al 30 de septiembre de 2021:**

No corriente	De uno a dos años	De dos a tres años	De tres a cinco años	Más de cinco años	Total
<b>Miles de \$</b>					
Obligac. a pagar bancarias sin garantía	671.550	-	-	-	<b>671.550</b>
Obligac. a pagar bancarias con garantía	2.079.989	1.922.921	411.963	4.309.925	<b>8.724.798</b>
Obligaciones negociables (Anexo G)	-	9.361.891	-	-	<b>9.361.891</b>
Acreeedores financieros por leasing	252.482	251.651	286.545	574.486	<b>1.365.164</b>
<b>Total al 30.09.2021</b>	<b>3.004.021</b>	<b>11.536.463</b>	<b>698.508</b>	<b>4.884.411</b>	<b>20.123.403</b>

Corriente	Hasta tres meses	De tres a seis meses	De seis a nueve meses	De nueve a doce meses	Total
<b>Miles de \$</b>					
Obligac. a pagar bancarias sin garantía	4.256.714	2.275.237	988.057	564.846	<b>8.084.854</b>
Obligac. a pagar bancarias con garantía	245.495	244.104	151.580	1.792.266	<b>2.433.445</b>
Acreeedores financieros por leasing	77.436	61.679	79.677	62.639	<b>281.431</b>
Obligaciones negociables (Anexo G)	904.118	1.478.087	-	-	<b>2.382.205</b>
<b>Total al 30.09.2021</b>	<b>5.483.763</b>	<b>4.059.107</b>	<b>1.219.314</b>	<b>2.419.751</b>	<b>13.181.935</b>

**Saldos al 31 de diciembre de 2020:**

No corriente	De uno a dos años	De dos a tres años	De tres a cinco años	Más de cinco años	Total
<b>Miles de \$</b>					
Obligac. a pagar bancarias sin garantía	657.104	585.944	-	-	<b>1.243.048</b>
Obligac. a pagar bancarias con garantía	1.974.768	1.689.553	415.643	4.236.375	<b>8.316.339</b>
Acreeedores financieros por leasing	171.803	197.643	206.605	482.816	<b>1.058.867</b>
<b>Total al 31.12.2020</b>	<b>2.803.675</b>	<b>2.473.140</b>	<b>622.248</b>	<b>4.719.191</b>	<b>10.618.254</b>

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.**  
**Notas a los estados financieros intermedios condensados consolidados (Cont.)**

**NOTA 7. PRESTAMOS (Cont.)**

**Saldos al 31 de diciembre de 2020:**

Corriente	Hasta tres meses	De tres a seis meses	De seis a nueve meses	De nueve a doce meses	Total
<b>Miles de \$</b>					
Obligac. a pagar bancarias sin garantía	1.827.657	1.856.324	89.134	1.069.793	<b>4.842.908</b>
Obligac. a pagar bancarias con garantía	65.914	191.387	73.414	1.613.819	<b>1.944.534</b>
Acreeedores financieros por leasing	69.631	56.400	72.945	62.573	<b>261.549</b>
Obligaciones negociables	-	-	-	3.358.168	<b>3.358.168</b>
<b>Total al 31.12.2020</b>	<b>1.963.202</b>	<b>2.104.111</b>	<b>235.493</b>	<b>6.104.353</b>	<b>10.407.159</b>

**NOTA 8. EMISIÓN DE OBLIGACIONES NEGOCIABLES SIMPLES**

Con fecha 30 de junio de 2020, la compañía emitió la Serie IV de OBLIGACIONES NEGOCIABLES SIMPLES, denominada en USD pero pagadera en Pesos. Las Obligaciones Negociables emitidas pagan intereses trimestralmente y el capital será repagado en forma íntegra en la fecha de vencimiento, el 30 de diciembre de 2021.

Debajo se detallan las especificaciones de la emisión:

**Valor nominal emitido:** US\$ 40.000.00.- (Dólares Estadounidenses cuarenta millones).

**Tasa de Interés:** 1,48% nominal actual.

**Tipo de cambio inicial:** AR\$ 70,1550 por cada US\$ 1,00.

El día 2 de septiembre de 2021 la compañía procedió a cancelar parcialmente la Serie IV de Obligaciones Negociables Simples por un total de US\$ 31.215.911 (Dólares Estadounidenses treinta y un millones doscientos quince mil novecientos once), siendo US\$ 8.784.089 (Dólares Estadounidenses ocho millones setecientos ochenta y cuatro mil ochenta y nueve) el nuevo valor nominal en circulación.

Adicionalmente, con fecha 19 de febrero de 2021, por un valor nominal de hasta US\$ 60.000.000, la compañía emitió la Serie V de OBLIGACIONES NEGOCIABLES SIMPLES, divididas en dos clases: Clase A denominada en USD y pagaderas en Pesos a los 12 meses de la fecha de emisión y Clase B, denominada en USD y pagaderas en Pesos pero a los 36 meses de la fecha de emisión.

Las dos Clases pagan intereses trimestralmente y el capital será repagado en forma íntegra en la Fecha de Vencimiento.

Debajo se detallan los montos y tasas de cada Clase:

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**NOTA 8. EMISIÓN DE OBLIGACIONES NEGOCIABLES SIMPLES (Cont.)**

**Obligaciones Negociables Clase A:**

**Valor nominal emitido:** US\$ 15.000.000,00.- (Dólares Estadounidenses quince millones).

**Tasa de interés:** 0,00% nominal anual.

**Tipo de cambio inicial:** AR\$ 88,4500 por cada US\$ 1,00.

**Obligaciones Negociables Clase B:**

**Valor nominal emitido:** US\$ 45.000.000,00.- (Dólares Estadounidenses cuarenta y cinco millones).

**Tasa de interés:** 4,99% nominal anual.

**Tipo de cambio inicial:** AR\$ 88,4500 por cada US\$ 1,00.

Por último, con fecha 7 de septiembre del 2021, la compañía emitió la Serie VI de Obligaciones Negociables Simples vinculadas a la sustentabilidad, denominadas en dólares estadounidenses a ser integradas en pesos al tipo de cambio inicial o en especie mediante la entrega de obligaciones negociables elegibles, pagaderas en pesos al tipo de cambio aplicable, a una tasa de interés fija a los 18 meses contados desde la fecha de emisión y liquidación.

**Valor nominal emitido:** US\$ 50.006.468.- (Dólares Estadounidenses cincuenta millones seis mil cuatrocientos sesenta y ocho).

**Tasa de interés:** 4,00% nominal anual.

**Tipo de cambio inicial:** AR\$ 97,7800 por cada US\$ 1,00.

**NOTA 9. TRANSACCIONES CON SOCIEDADES CONTROLADAS, VINCULADAS Y RELACIONADAS**

A continuación, se detallan los saldos pendientes al 30 de septiembre de 2021 y al 31 de diciembre de 2020:

	<b>30.09.21</b>	<b>31.12.20</b>
	<b>Miles de \$</b>	
<b>Créditos por venta</b>		
Novacore S.A.	-	10.541
Venco Fruit Processors (Pty) Ltd.	9.658	56.217
	<b>9.658</b>	<b>66.758</b>
 <b>Otros créditos corrientes</b>		
Novacore S.A.	508.663	363.000
	<b>508.663</b>	<b>363.000</b>

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

(Socio)

---

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.**

Notas a los estados financieros intermedios condensados consolidados (Cont.)

**NOTA 9. TRANSACCIONES CON SOCIEDADES CONTROLADAS, VINCULADAS Y RELACIONADAS (Cont.)**

	<b>30.09.21</b>	<b>31.12.20</b>
	<b>Miles de \$</b>	
<b>Otros créditos no corrientes</b>		
EC Citrus Investments Holding (Pty) Ltd.	509.091	448.604
Venco Fruit Processors (Pty) Ltd.	117.602	103.629
	<b>626.693</b>	<b>552.233</b>
<b>Cuentas por pagar</b>		
Novacore S.A.	-	116.019
	-	<b>116.019</b>

Las cuentas por cobrar y por pagar con partes relacionadas no tienen garantías y no generan intereses.

	<b>30.09.21</b>	<b>30.09.20</b>
	<b>Miles de \$</b>	
<b>Venta de productos industriales</b>		
Novacore S.A.	-	8.480
	-	<b>8.480</b>
<b>Venta de fruta fresca</b>		
Novacore S.A.	137.330	66.057
Thudana Citrus (Pty) Ltd	74.745	-
	<b>212.075</b>	<b>66.057</b>
<b>Compra de productos industriales</b>		
Novacore S.A.	-	31.824
	-	<b>31.824</b>
<b>Otros ingresos y egresos</b>		
Novacore S.A.	17.515	14.621
Venco Fruit Processors (Pty) Ltd.	39.521	24.591
	<b>57.036</b>	<b>39.212</b>

**Beneficios sociales**

La retribución y demás beneficios al Directorio devengados al 30 de septiembre de 2021 y 2020 ascendieron a \$ 41.862 y \$ 35.318 respectivamente. Quedando pendientes de pago al 30 de septiembre de 2021 \$ 34.883 y \$ 27.955 al 31 de diciembre de 2020, ambos expuestos dentro de otros pasivos.

**NOTA 10. RESTRICCIONES SOBRE DISTRIBUCIÓN DE GANANCIAS**

A raíz de la suscripción de contratos de préstamos con entidades financieras internacionales, existen ciertas limitaciones a la distribución de dividendos, las cuales se detallan en las Nota 7. Las reservas por participación en asociadas, legal, revalúo técnico y especial RG609 C.N.V. no forman parte de los resultados sujetos a futura distribución de dividendos.

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

### **NOTA 10. RESTRICCIONES SOBRE DISTRIBUCIÓN DE GANANCIAS (Cont.)**

De acuerdo a lo establecido por la ley de sociedades comerciales, se debe transferir a reserva legal 5% de la ganancia que arroje el estado de resultados del ejercicio más (menos) los ajustes de la reserva legal hasta que alcance el 20% del capital ajustado.

### **NOTA 11. IMPUESTO A LAS GANANCIAS – IMPUESTO DIFERIDO**

El cargo por impuestos a las ganancias del Grupo comprende el cargo por impuestos a pagar corrientes o diferidos atribuibles a las subsidiarias y entidades combinadas del Grupo en sus respectivas jurisdicciones. El impuesto se reconoce en el estado de resultados integrales, excepto en la medida en que se relacione con partidas reconocidas directamente en el patrimonio neto, en cuyo caso también se reconoce en el patrimonio neto.

Las subsidiarias y entidades combinadas deben calcular y presentar sus declaraciones de impuesto a las ganancias de forma independiente, en lugar de la preparación de una declaración de impuestos combinada. Por lo tanto, las subsidiarias y entidades combinadas no pueden compensar ingresos de una entidad con pérdidas de otra entidad.

Las tasas reglamentarias del impuesto a las ganancias de cada uno de los países donde el Grupo tiene entidad jurídica son las siguientes:

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Argentina	[1]	30%
Perú	15%	15%
Sudáfrica	26%	26%
Holanda	25%	25%
Uruguay	25%	25%

#### [1] Alícuota de Impuesto a las ganancias

En junio 2021, se promulgó la ley 27.630 que establece una nueva estructura de alícuotas escalonadas para el impuesto a las ganancias con tres segmentos en relación al nivel de ganancia neta imponible acumulada. Las nuevas alícuotas son:

- 25% para las ganancias netas imponibles acumuladas de hasta \$ 5 millones;
- 30% para el segundo tramo, que alcanzará ganancias imponibles de hasta \$ 50 millones;
- 35% para ganancias imponibles superiores a los \$ 50 millones.

Dicha modificación será de aplicación para los ejercicios fiscales iniciados a partir del 1° de enero de 2021.

Se han registrado en los presentes estados contables los impactos que este cambio genera en los saldos de activos y pasivos diferidos netos (\$ 219.539 pérdida, y \$171.477, pérdida en otros resultados integrales relacionados a los bienes revaluados, expresados en miles de ARS),

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**NOTA 11. IMPUESTO A LAS GANANCIAS – IMPUESTO DIFERIDO (Cont.)**

*[1] Alicuota de Impuesto a las ganancias (Cont.)*

considerando la tasa efectiva que se estima aplicable a la fecha probable de la reversión de dichos activos y pasivos diferidos.

*Modificaciones a la Ley de promoción del sector agrario (Perú)*

Hasta el 30 de diciembre de 2020, SAN MIGUEL FRUITS PERU S.A se encontraba enmarcada dentro de la Ley de Promoción del Sector Agrario - Ley 27360, promulgada el 31 de octubre de 2000. Entre los beneficios tributarios de dicha Ley, a los que la Compañía se había acogido, destacaba la aplicación de una tasa del impuesto a la renta de 15%, con sujeción a la Ley del Impuesto a la Renta y a su respectivo reglamento.

Con fecha 31 de diciembre de 2020, el Congreso emitió la Ley No. 31110 “Ley Del Régimen Laboral Agrario y de Incentivos para el sector Agrario y Riego, Agroexportador y Agroindustrial” con el objetivo de introducir cambios en los estándares de las condiciones de trabajo existentes en el sector. La Ley 31110 también introdujo cambios a los beneficios tributarios contenidos en la norma anterior, destinados a estimular la inversión en el sector, como una tasa reducida a los dividendos y una tasa fija reducida del Impuesto a la Renta.

Debido a este cambio normativo, la tasa a la que estará afectada la actividad de nuestra sociedad en dicho país, se determina conforme a la siguiente escala: Ejercicios Gravables 2021-2022: 15%; 2023-2024: 20%; 2025-2027: 25%; 2028 en adelante: Tasa del régimen general (29.5%).

La evolución y composición de los activos y pasivos por impuesto diferido se detallan en los siguientes cuadros, sin tener en cuenta la compensación de los saldos dentro de la misma jurisdicción fiscal, es el siguiente:

Activos diferidos:	Por quebrantos impositivos	Diversos	Cuentas a pagar	Total
	Miles de \$			
<b>Saldo al inicio</b>	2.138.093	343.497	(4.618)	<b>2.476.972</b>
Dif. cbio. conver.	63.313	46.183	3.005	<b>112.501</b>
Impacto cambio tasa	579.726	-	-	<b>579.726</b>
Cargo a resultados	(402.368)	130.939	(2.628)	<b>(274.057)</b>
<b>Saldos al cierre del período</b>	<b>2.378.763</b>	<b>520.618</b>	<b>(4.240)</b>	<b>2.895.142</b>

Pasivos diferidos:	Propiedad, planta y equipo	Activos biológicos	Deduc. aceler. de gtos. no devengados	AxI impositivo	Total
	Miles de \$				
<b>Saldo al inicio</b>	5.330.340	476.759	22.395	836.131	<b>6.665.625</b>
Dif. cbio. conver.	305.063	116.385	4.163	-	<b>425.611</b>
Impacto cambio tasa	709.791	-	-	260.951	<b>970.742</b>
Cargo a resultados	503.099	128.360	-	(183.753)	<b>447.706</b>
<b>Saldos al cierre del período</b>	<b>6.848.293</b>	<b>721.504</b>	<b>26.558</b>	<b>913.329</b>	<b>8.509.684</b>

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.**

**Notas a los estados financieros intermedios condensados consolidados (Cont.)**

**NOTA 11. IMPUESTO A LAS GANANCIAS – IMPUESTO DIFERIDO (Cont.)**

En el siguiente cuadro se detallan los quebrantos acumulados no prescriptos por año de generación y año de prescripción que se encuentran incluidos en el activo diferido:

<b>Año de generación</b>	<b>Importe (*)</b>	<b>Año de prescripción</b>
2018	43.146	No prescribe
2018	68.582	2023
2019	1.387.939	2024
2020	818.789	2025
2021	45.264	No prescribe
2021	15.043	2026
<b>Total</b>	<b>2.378.763</b>	

(\*) Valores nominales

A continuación, se presenta una conciliación entre el impuesto a las ganancias cargado a resultados y el que resultaría de aplicar la tasa del impuesto vigente sobre el resultado contable antes de impuesto:

	<b>30.09.21</b>	<b>30.09.20</b>
	<b>Ganancia / (Pérdida)</b>	
	<b>Miles de \$</b>	
Resultados del período antes de impuesto a las ganancias	(275.032)	(1.433.428)
Tasa promedio del impuesto vigente	28%	28%
Resultado neto del período a la tasa del impuesto	77.009	401.360
Eliminación de diferencias permanentes a tasa de impuesto	951.888	207.957
Diferencia de conversión	637.129	546.344
Otras partidas	(1.835.216)	(644.244)
Ajuste cambio de tasa (a)	(219.539)	3.815
<b>Impuesto a las ganancias del período imputado en el estado de resultados</b>	<b>(388.729)</b>	<b>515.232</b>

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.**  
**Notas a los estados financieros intermedios condensados consolidados (Cont.)**

**NOTA 11. IMPUESTO A LAS GANANCIAS – IMPUESTO DIFERIDO (Cont.)**

Al 30 de septiembre de 2021 y al 31 de diciembre de 2020 los activos y pasivos por impuestos diferidos del Grupo se recuperarán o cancelarán de la siguiente manera:

	<b>30.09.21</b>	<b>31.12.20</b>
Activo por impuesto a las ganancias diferido, neto a recuperarse después de 12 meses	2.490.410	2.217.679
Activo por impuesto a las ganancias diferido, neto a recuperarse dentro de los 12 meses	404.732	259.293
<b>Activos por impuesto a las ganancias diferido, neto</b>	<b>2.895.142</b>	<b>2.476.972</b>
Pasivos por impuesto a las ganancias diferido, neto a cancelarse después de 12 meses	8.022.800	4.845.708
Pasivos por impuesto a las ganancias diferido, neto a cancelarse dentro de los 12 meses	486.884	1.819.917
<b>Pasivos por impuesto a las ganancias diferido, neto</b>	<b>8.509.684</b>	<b>6.665.625</b>
<b>Activos/pasivos por impuesto a las ganancias diferido, neto</b>	<b>(5.614.542)</b>	<b>(4.188.653)</b>

El detalle de la provisión para el impuesto a las ganancias es el siguiente:

	<b>30.09.21</b>	<b>30.09.20</b>
	<b>Miles de \$</b>	
Impuesto a las ganancias corriente	(84.556)	(66.575)
Impuesto a las ganancias - método diferido	(721.763)	31.648
Cambio de alícuota de impuesto a las ganancias (a)	(391.016)	3.815
Diferencia de conversión	637.129	546.344
<b>Impuesto a las ganancias del período imputado en el estado de resultados</b>	<b>(560.206)</b>	<b>515.232</b>
Impuesto a las Ganancias	560.206	515.232
Impuesto a las ganancias imputado en otros resultados integrales	(171.477)	-
<b>Total cargo por impuesto a las ganancias del período</b>	<b>388.729</b>	<b>515.232</b>

- (a) Corresponde al efecto de aplicar a los activos y pasivos por impuesto diferido los cambios en las alícuotas del impuesto a las ganancias de acuerdo con la reforma tributaria detallada en forma previa en función al año esperado de realización de los mismos.

**NOTA 12. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS**

La Dirección ha determinado los segmentos operativos basándose en la información que revisa el equipo gerencial a efectos de asignar recursos y evaluar el rendimiento.

La Dirección considera el negocio desde un punto de vista tanto de negocios como geográfico.

A continuación, se detalla cierta información contable clasificada según el segmento relacionado, correspondiente al negocio individual.

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.**  
**Notas a los estados financieros intermedios condensados consolidados (Cont.)**

**NOTA 12. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS (Cont.)**

**Segmento primario: Negocios**

*Información de resultados consolidada al 30.09.2021*

	<b>Productos elaborados</b>	<b>Fruta fresca</b>	<b>Servicios</b>	<b>Administración central</b>	<b>Total</b>
	<b>Miles de \$</b>				
Ventas netas	3.650.404	6.994.080	193.095	-	<b>10.837.579</b>
Cambios en el valor de activos biológicos	-	2.659.644	-	-	<b>2.659.644</b>
Costo de mercaderías y productos vendidos	(2.008.164)	(7.944.323)	-	-	<b>(9.952.487)</b>
<b>Ganancia bruta</b>	<b>1.642.240</b>	<b>1.709.401</b>	<b>193.095</b>	<b>-</b>	<b>3.544.736</b>
Gastos de distribución y comercialización	(513.452)	(983.760)	(27.160)	-	<b>(1.524.372)</b>
Gastos de administración	-	-	-	(1.323.843)	<b>(1.323.843)</b>
<b>Resultado operativo</b>	<b>1.128.788</b>	<b>725.641</b>	<b>165.935</b>	<b>(1.323.843)</b>	<b>696.521</b>

	<b>Productos elaborados</b>	<b>Fruta fresca</b>	<b>Administración central</b>	<b>Total</b>
Depreciaciones y amortizaciones	44.961	1.926.880	1.891	<b>1.973.732</b>

*Información de resultados consolidada al 30.09.2020*

	<b>Productos elaborados</b>	<b>Fruta fresca</b>	<b>Servicios</b>	<b>Administración central</b>	<b>Total</b>
	<b>Miles de \$</b>				
Ventas netas	2.703.483	6.885.120	122.922	-	<b>9.711.525</b>
Cambios en el valor de activos biológicos	-	2.444.786	-	-	<b>2.444.786</b>
Costo de mercaderías y productos vendidos	(2.693.540)	(6.778.838)	-	-	<b>(9.472.378)</b>
<b>Ganancia bruta</b>	<b>9.943</b>	<b>2.551.068</b>	<b>122.922</b>	<b>-</b>	<b>2.683.933</b>
Gastos de distribución y comercialización	(373.941)	(952.337)	(17.002)	-	<b>(1.343.280)</b>
Gastos de administración	-	-	-	(985.227)	<b>(985.227)</b>
<b>Resultado operativo</b>	<b>(363.998)</b>	<b>1.598.731</b>	<b>105.920</b>	<b>(985.227)</b>	<b>355.426</b>

	<b>Productos elaborados</b>	<b>Fruta fresca</b>	<b>Administración central</b>	<b>Total</b>
Depreciaciones y amortizaciones	29.642	1.499.545	1.370	<b>1.530.557</b>

*Información adicional consolidada al 30.09.2021*

	<b>Productos elaborados</b>	<b>Fruta fresca</b>	<b>Administración central</b>	<b>Total</b>
Altas de propiedades, planta y equipo	380.168	615.199	469.741	<b>1.465.108</b>

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.**

**Notas a los estados financieros intermedios condensados consolidados (Cont.)**

**NOTA 12. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS (Cont.)**

**Segmento primario: Negocios (Cont.)**

*Información adicional consolidada al 30.09.2020*

	<b>Productos elaborados</b>	<b>Fruta fresca</b>	<b>Administración central</b>	<b>Total</b>
Altas de propiedades, planta y equipo	113.817	473.508	49.462	<b>636.787</b>

**Segmento secundario: Geográfico**

*Información de resultados consolidada al 30.09.2021*

<b>Concepto</b>	<b>Mercado interno</b>	<b>Mercado externo</b>	<b>Total</b>
	<b>\$</b>		
Ventas netas	1.497.158	9.340.421	<b>10.837.579</b>
Adq. Prop., planta y equipos	1.465.108	-	<b>1.465.108</b>

*Información de resultados consolidada al 30.09.2020*

<b>Concepto</b>	<b>Mercado interno</b>	<b>Mercado externo</b>	<b>Total</b>
	<b>Miles de \$</b>		
Ventas netas	1.443.693	8.267.832	<b>9.711.525</b>
Adq. Prop., planta y equipos	636.787	-	<b>636.787</b>

La reconciliación del resultado a la Ganancia del ejercicio para los ejercicios finalizados el 30 de septiembre de 2021, 2020 es la siguiente:

	<b>30.09.21</b>	<b>30.09.20</b>
	<b>Miles de \$</b>	
<b>Resultado operativo</b>	<b>696.521</b>	<b>355.426</b>
Resultados financieros - <i>Ganancia - (Pérdida):</i>		
Ingresos financieros	64.573	74.347
Gastos financieros	(1.767.608)	(1.895.737)
Diferencia de cambio neta	280.682	131.534
Otros ingresos y egresos netos	260.190	(53.825)
Resultado por participación en asociadas	190.610	(45.173)
<b>Resultado neto antes de impuesto a las ganancias</b>	<b>(275.032)</b>	<b>(1.433.428)</b>
Impuesto a las ganancias	(388.729)	515.232
<b>Ganancia neta del ejercicio</b>	<b>(663.761)</b>	<b>(918.196)</b>

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

### **NOTA 13. RESULTADO POR ACCIÓN**

A continuación, se presentan los datos utilizados como base de cálculo para el resultado por acción básico y diluido:

	<b>30.09.21</b>	<b>30.09.20</b>
	<b>Miles de \$</b>	
Ganancia neta del periodo	(663.761)	(918.196)
Cantidad de acciones ordinarias suscriptas e integradas	711.510	711.510
Resultado por acción	(0,933)	(1,290)
Básico y Diluido	(0,933)	(1,290)

La Sociedad no ha emitido acciones preferidas ni títulos de deuda convertibles en acciones.

### **NOTA 14 – IMPACTO DEL COVID-19 EN LAS OPERACIONES DE LA COMPAÑÍA**

Durante todo este período, la compañía ha desarrollado sus operaciones bajo las desafiantes circunstancias derivadas de la pandemia declarada por la Organización Mundial de la Salud en marzo de 2020, a raíz del virus Covid-19.

La pandemia continúa generando consecuencias en los negocios y actividades económicas a nivel global y local.

En Argentina, las medidas tomadas por el Gobierno Nacional para contener la propagación del virus incluyeron, entre otros, el cierre de fronteras y el aislamiento obligatorio de la población junto con el cese de actividades comerciales no esenciales por un período prolongado de tiempo, con variantes según la región del país. En particular, las operaciones de la Sociedad, por considerarse cómo esencial, se han mantenido en todo momento y en todos los orígenes, con algunas dificultades logísticas, que, habiendo complejizado la actividad, no impactaron en el abastecimiento a los clientes.

A nivel sanitario, se han tomado todas las medidas para poder trabajar de manera remota en aquellos casos en que es posible, y los otros casos, donde es necesario el trabajo presencial se implementaron los protocolos sanitarios para poder continuar con las operaciones sin discontinuarlas, priorizando el cuidado de la salud de nuestros colaboradores.

La compañía no ha sufrido impactos significativos en los resultados del período como consecuencia de la pandemia.

El alcance final del brote de Coronavirus y su impacto en la economía global y del país es desconocido. Por lo tanto, no puede cuantificarse razonablemente en qué medida el Coronavirus y sus consecuencias en la economía afectarán a futuro el negocio de la Compañía y los resultados de sus operaciones.

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

## **NOTA 14 – IMPACTO DEL COVID-19 EN LAS OPERACIONES DE LA COMPAÑÍA (Cont.)**

El Directorio está monitoreando de cerca la situación y tomando todas las medidas necesarias a su alcance para preservar la vida humana y la operación de la compañía.

## **NOTA 15 – CONTEXTO ECONÓMICO**

La Sociedad opera en un contexto económico complejo, en el ámbito nacional y con signos de recuperación en ciertas regiones para el ámbito internacional.

La irrupción de la pandemia por el Covid-19 ha generado consecuencias significativas a nivel global. La mayoría de los países del mundo lanzaron una serie de condicionamientos nunca vistos. Las distintas medidas de restricciones sanitarias impuestas fueron generando, en mayor o menor medida, un impacto casi inmediato en las economías, que vieron caer sus indicadores de producción y actividad rápidamente. Como respuesta, la mayoría de los gobiernos implementaron paquetes de ayuda fiscal para sostener el ingreso de parte de la población y reducir los riesgos de ruptura en las cadenas de pago, evitando crisis financieras y económicas, así como quiebras de empresas. Argentina no fue la excepción, con el Gobierno tomando acciones ni bien la pandemia fuera declarada.

La economía argentina entra en un tercer año consecutivo de recesión complejizado por la pandemia del Covid-19, con un lento programa de vacunación, una segunda ola que impactó sobre reapertura de la economía y sus posibilidades de recuperación para 2021, y finalmente, un año electoral que impactará sobre el gasto público.

Los principales indicadores en nuestro país son:

- Estimación del PBI para segundo trimestre 2021 en términos interanuales del arroja un incremento del 17,9% y una caída del 1,4% desestacionalizada con relación al trimestre anterior.
- La inflación acumulada entre el 1 de octubre 2020 y el 30 de septiembre de 2021 alcanzó el 52.5% (IPC).
- Entre el 1 de octubre 2020 y el 30 de septiembre de 2021, el peso se depreció 29.6% frente al dólar estadounidense, de acuerdo con el tipo de cambio del Banco de la Nación Argentina.
- La autoridad monetaria impuso mayores restricciones cambiarias, las cuales afectan también el valor de la moneda extranjera en mercados alternativos existentes para ciertas transacciones cambiarias restringidas en el mercado oficial.

Estas medidas tendientes a restringir el acceso al mercado cambiario a fin de contener la demanda de dólares implican la solicitud de autorización previa del Banco Central de la República Argentina para ciertas transacciones, siendo de aplicación para la Sociedad las siguientes:

- El pago de endeudamientos financieros con el exterior del sector privado no financiero con un acreedor que no sea una contraparte vinculada del deudor y con vencimientos de capital entre el 15/9/2020 y el 31/12/2021
- El Pago de endeudamientos financieros con el exterior por operaciones propias de las entidades y con vencimientos de capital entre el 15/9/2020 y el 31/12/2021

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**NOTA 15 – CONTEXTO ECONÓMICO (Cont.)**

- El Pago emisiones de títulos de deuda con registro público en el país denominados en moneda extranjera de clientes del sector privado o de las propias entidades y con vencimientos de capital entre el 15/9/2020 y el 31/12/2021
- El pago de importación de bienes al exterior

Dentro de la composición de la deuda, US\$ 118,8MM es en instrumentos Dólar linked, que se cancelan en moneda local al tipo de cambio equivalente al momento de su cancelación y de los cuales US\$ 8,8MM vencen en 2021, US\$ 15MM en 2022, US\$ 50M en 2023 y US\$45M en 2024.

La Sociedad cuenta con sólidas relaciones comerciales con bancos locales e internacionales, instituciones financieras y organismos multilaterales en todos los países en donde opera. Dichas relaciones son clave para asegurar una adecuada cobertura de liquidez tanto para las necesidades de inversión en activos fijos como para financiar el capital de trabajo necesario para el desarrollo de sus negocios. En Argentina cuenta con el apoyo de bancos comerciales privados y públicos, además de con una activa presencia en el mercado de capitales tanto a través su programa de Obligaciones Negociables como con la negociación de valores en bolsa.

El 2 de septiembre de 2021 San Miguel realizó la primera emisión de obligación negociable vinculada a la sustentabilidad en Argentina. El bono, fue adjudicado por más de 50 millones de dólares. A través de este instrumento, San Miguel, se compromete con el cumplimiento de un indicador de sustentabilidad: el abastecimiento del 66% de la energía eléctrica del Complejo Industrial Famaillá con fuentes renovables en un período de 12 meses.

Esta meta se enmarca en la estrategia de sustentabilidad de la compañía que comprende un ambicioso Plan de Acción por el Clima a 10 años cuyo principal objetivo es reducir la huella de carbono, a partir del uso de energías renovables, la conservación de más de 6.000 hectáreas de bosque nativo, que actúan como sumideros de CO<sub>2</sub>, y el Inventario Global de Gases de Efecto Invernadero (GEI), a partir del cual se identifican e implementan acciones de mejora y eficiencia. La compañía incorporó fuentes renovables de origen eólico en su matriz energética, desde febrero de 2020, superando al culminar el año, la cuota exigida por Ley Argentina de Energías Renovables para el 2025 con 5 años de anticipación.

El programa global de obligaciones negociables de la Compañía se encuentra aprobado por un monto de hasta US\$ 160MM y además de la emisión antes mencionada ya tuvo tres exitosas colocaciones en los últimos 18 meses, marcando un fuerte interés por parte de inversores institucionales y minoristas en el crédito de la Compañía, evidenciado en una sucesiva contracción de tasas, desde la colocación de Febrero de 2020, en donde la tasa de corte del tramo Dólar Link fue del 8,5%, pasando por una tasa de corte del 1,48% en la emisión de Junio de 2020 para la misma denominación y tramo similar; y finalizando con nuestra más reciente emisión de Febrero de 2021 en donde la tasa de corte para el tramo corto fue del 0%. Cabe destacar que en dicha emisión se otorgó el monto máximo disponible, o el equivalente a US\$ 60 millones en dos tramos, uno a doce meses por el equivalente a US\$ 15 millones y otro a 36 meses por el equivalente a US\$ 45 millones. Esta emisión posibilita cubrir las necesidades de capital de trabajo para hacer frente a la campaña 2021 en Argentina y cumplir con vencimientos y amortizaciones de capital en dicho período.

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

### **NOTA 15 – CONTEXTO ECONÓMICO (Cont.)**

La compañía además realiza una eficiente gestión de su capital de trabajo y continuará con implementación de la estrategia venta de activos improductivos.

Como parte de la estrategia de la compañía de venta de activos improductivos, y conservando el objetivo de aumentar el volumen de fruta comercializado, San Miguel cuenta con menor cantidad de hectáreas productivas propias que en el año 2020 y con mayores volúmenes de fruta proveniente de terceros. Esto se reflejado en el valor razonable de los activos biológicos de argentina al 30 de junio de 2021.

Asimismo, se prorrogó la Ley de Emergencia económica, productiva, financiera y social (Ley 27.569) aplicable al sector citrícola por el plazo de la emergencia por 365 días. Los beneficios que trae esta ley para ayudar financieramente a la situación de emergencia son:

- Prórroga para el pago de las obligaciones impositivas y de la seguridad social.
- Regímenes de facilidades de pago para las obligaciones impositivas y previsionales vencidas y devengadas durante el periodo de la emergencia con una tasa de interés mensual del 1%.
- Suspensión de juicios de ejecución fiscal y medidas preventivas para el cobro de impuestos. Se suspenden los plazos de los procesos judiciales que estuvieran en trámite.

En el marco de dicha ley, la compañía optó por adherirse a un plan de pagos para hacerle frente a ciertas obligaciones impositivas y de seguridad social.

El contexto de volatilidad e incertidumbre continúa a la fecha de emisión de los presentes estados financieros.

La Dirección de la Sociedad monitorea permanentemente la evolución de las variables que afectan su negocio, para definir su curso de acción e identificar los potenciales impactos sobre su situación patrimonial y financiera. Los estados financieros de la Sociedad deben ser leídos a la luz de estas circunstancias.

A su vez, el Directorio de la Sociedad ha realizado su evaluación de empresa en funcionamiento basándose en sus flujos de fondos proyectados y sus planes de negocio los cuales dependen en parte de juicios significativos por parte de la gerencia, concluyendo que le permitirán continuar como empresa en funcionamiento.

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

(Socio)

---

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.**  
**Propiedad, Planta y Equipo Consolidado**  
**Estado Financieros Intermedios Condensados Consolidados al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020**  
*(Expresado en miles de pesos)*

**Anexo A**

Concepto	Valores de incorporación						Valor residual de las disminuciones	Depreciaciones				Valor residual neto al	
	Valor residual al inicio del período	Incrementos del período	Transferencias	Resultado por conversión	Revalúo técnico	Disminuciones	Al cierre del período	Del período	Del resultado por conversión	Del revalúo técnico	Acumuladas al cierre del período	30.09.21	31.12.20
<b>Miles de \$</b>													
Terrenos rurales	7.370.759	-	-	1.284.753	-	(303.306)	8.352.206	4.837	215	(1.209)	3.843	8.348.363	7.370.759
Plantaciones	14.720.455	593.816	27.788	2.558.518	-	(210.587)	17.689.990	622.794	63.602	448.756	1.135.152	16.554.838	14.720.455
Edificios	1.797.965	4.730	4.730	312.489	-	(28.084)	2.091.830	31.071	3.285	24.373	58.729	2.033.101	1.797.965
Instalaciones	3.337.536	58.533	-	580.056	-	(76.664)	3.899.461	176.845	11.367	20.745	208.957	3.690.504	3.337.536
Muebles, útiles y equipos de computación	29.797	3.942	-	6.872	-	(99)	40.512	8.559	568	1.023	10.150	30.362	29.797
Bines	122.056	19.708	-	21.200	-	-	162.964	18.233	2.685	27.071	47.989	114.975	122.056
Maquinarias e implementos agrícola	50.622	-	-	8.798	-	-	59.420	1.395	502	7.070	8.967	50.453	50.622
Rodados	58.714	1.675	-	10.695	-	(1.084)	70.000	2.512	700	9.303	12.515	57.485	58.714
Maquinarias y equipos	3.357.999	42.274	394	583.600	-	(6.701)	3.977.566	122.796	22.055	249.407	394.258	3.583.308	3.357.999
Obra en curso	916.650	337.894	(32.912)	156.254	-	-	1.377.886	-	-	-	-	1.377.886	916.650
Leasing	1.181.070	402.536	-	199.372	-	(788)	1.782.190	194.428	11.521	-	205.949	1.576.241	1.181.070
<b>Total General al 30.09.2021</b>	<b>32.943.623</b>	<b>1.465.108</b>	<b>-</b>	<b>5.722.607</b>	<b>-</b>	<b>(627.313)</b>	<b>39.504.025</b>	<b>1.183.470</b>	<b>116.500</b>	<b>786.539</b>	<b>2.086.509</b>	<b>37.417.516</b>	<b>-</b>
<b>Total General al 31.12.2020</b>	<b>25.163.971</b>	<b>1.124.174</b>	<b>-</b>	<b>10.233.809</b>	<b>444.095</b>	<b>(1.458.463)</b>	<b>35.507.586</b>	<b>1.257.058</b>	<b>418.527</b>	<b>888.378</b>	<b>2.563.963</b>	<b>-</b>	<b>32.943.623</b>

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021

S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I Y F.

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

Roberto Oscar Freytes  
Por Comisión Fiscalizadora

Martín Otero Monsegur  
Presidente

S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.

Previsión

Estado Financiero Intermedio Condensado Consolidado al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

(Expresado en miles de pesos)

Anexo E

Rubros	Saldos al inicio del período	Aumentos del período	Aplicaciones y desafectaciones del período	Diferencia de cambio	Saldos al cierre del período
<b>Miles de \$</b>					
<i>Deducidas del activo:</i>					
Cuentas de dudoso cobro	98.718	-	(177)	17.138	115.679
<b>Total al 30.09.21</b>	<b>98.718</b>	<b>-</b>	<b>(177)</b>	<b>17.138</b>	<b>115.679</b>
<b>Total al 31.12.20</b>	<b>86.916</b>	<b>19.924</b>	<b>(39.662)</b>	<b>31.540</b>	<b>98.718</b>
<i>Incluidas en el Pasivo:</i>					
Previsiones	92.516	19.743	-	17.249	129.508
<b>Total al 30.09.21</b>	<b>92.516</b>	<b>19.743</b>	<b>-</b>	<b>17.249</b>	<b>129.508</b>
<b>Total al 31.12.20</b>	<b>41.711</b>	<b>29.386</b>	<b>(982)</b>	<b>22.401</b>	<b>92.516</b>

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021

S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

Roberto Oscar Freytes  
Por Comisión Fiscalizadora

Martín Otero Monsegur  
Presidente

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.**  
**Costo de Mercaderías y Productos Vendidos Consolidado**

Correspondiente al periodo de nueve meses iniciados el 1 de enero de 2021 y 2020 y finalizados el 30 de septiembre de 2021 y 2020  
 (Expresado en miles de pesos)

**Anexo F**

Detalle	Activo biológico corriente	Fruta fresca	Productos Industriales y otros	Total al	
				30.09.21	30.09.20
Miles de \$					
Existencia al comienzo del período	5.273.628	1.212.574	1.623.005	8.109.207	5.899.368
Alta por compra de sociedad vinculada	-	-	-	-	-
Arriendos	9.913	-	-	9.913	14.217
Transferencia de existencias	(7.422.134)	5.788.569	1.633.565	-	-
Compras y costos del período:					
Compras de materia prima	5.750	92.866	813.623	912.239	492.617
Compras de productos terminados	-	443.259	99.078	542.337	252.990
Compra de productos industriales	-	-	12.134	12.134	128.716
Compra de fruta procesada	-	2.353.857	-	2.353.857	2.660.135
Costo de cosecha (Anexo H)	-	1.336.798	775.430	2.112.228	1.501.881
Costo de producción agrícola citrus (Anexo H)	4.516.107	-	-	4.516.107	3.264.221
Costo de producción fábrica (Anexo H)	-	-	2.270.283	2.270.283	1.383.068
Costo de producción packing (Anexo H)	-	3.281.108	-	3.281.108	2.123.044
Cambios en el valor de activos biológicos	2.659.644	-	-	2.659.644	2.444.786
Baja Activo biológico	(190.525)	-	-	(190.525)	-
Efecto de conversión	891.565	527.885	495.150	1.914.600	2.228.139
Existencia al cierre del período	(5.743.948)	(7.092.593)	(5.714.104)	(18.550.645)	(12.920.804)
<b>Total al 30.09.21</b>	-	<b>7.944.323</b>	<b>2.008.164</b>	<b>9.952.487</b>	
<b>Total al 30.09.20</b>	-	<b>6.778.838</b>	<b>2.693.540</b>		<b>9.472.378</b>

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021

S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

Roberto Oscar Freytes  
Por Comisión Fiscalizadora

Martín Otero Monsegur  
Presidente

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.**  
**Activos y Pasivos por Moneda Consolidado**

Activos y Pasivos consolidados al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

*(Expresado en miles de pesos)*

**Anexo G**

Detalle	Moneda extranjera		Cambio vigente \$/M.E.	30.09.21 \$	31.12.20 \$
	Clase	Monto			
<b>ACTIVO</b>					
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>					
Efectivo y equival. de efectivo	ARS	1.336.732	1,000	1.336.732	(722.677)
Efectivo y equival. de efectivo	US\$	13.459	98,5400	1.326.250	1.862.011
Efectivo y equival. de efectivo	€	1.321	113,8827	150.439	594.427
Efectivo y equival. de efectivo	£	366	132,6250	48.541	33.010
Efectivo y equival. de efectivo	ZAR	13.458	6,5287	87.863	38.352
Efectivo y equival. de efectivo	CAD	3	125,1290	375	15.390
Efectivo y equival. de efectivo	Pen	643	23,8250	15.319	12.971
Efectivo y equival. de efectivo	UYU	2.233	2,2948	5.124	5.346
Créditos por ventas	ARS	235.756	1,0000	235.756	-
Créditos por ventas	US\$	17.653	98,5400	1.739.527	1.160.021
Créditos por ventas	€	2.697	113,8827	307.142	422.087
Créditos por ventas	£	1.869	132,6250	247.876	571
Créditos por ventas	Pen	2.523	23,8250	60.110	63.508
Créditos por ventas	ZAR	-	6,5287	-	87.075
Créditos por ventas	UYU	6.608	2,2948	15.164	24.982
Otros créditos	ARS	2.754.633	1,0000	2.754.633	1.799.535
Otros créditos	US\$	37.633	98,5400	3.708.356	1.593.203
Otros créditos	€	1.010	113,8827	115.022	-
Otros créditos	ZAR	25.828	6,5287	168.623	21.058
Otros créditos	UYU	39.303	2,2948	90.194	68.933
<b>Total Activo Corriente</b>				<b>11.076.314</b>	<b>7.802.480</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>					
Otros créditos	ARS	72.750	1,0000	72.750	76.758
Otros créditos	US\$	2.519	98,5400	248.222	253.109
Otros créditos	ZAR	96.778	6,5287	631.834	552.243
<b>Total Activo No Corriente</b>				<b>880.056</b>	<b>805.352</b>
<b>Total Activo</b>				<b>11.956.370</b>	<b>8.607.832</b>
<b>PASIVO</b>					
<b>PASIVO CORRIENTE</b>					
Cuentas por pagar	ARS	2.820.808	1,0000	2.820.808	(9.419)
Cuentas por pagar	US\$	34.421	98,7400	3.398.730	1.838.004
Cuentas por pagar	€	1.406	114,3607	160.791	1.547.355
Cuentas por pagar	£	18	133,1904	2.397	5.049
Cuentas por pagar	UYU	312.952	2,2948	718.172	217.169
Cuentas por pagar	ZAR	119.202	6,5287	778.233	714.468
Cuentas por pagar	Pen	20.040	23,8733	478.421	393.281
Anticipos de clientes	ARS	423.768	1,0000	423.768	16.220
Anticipos de clientes	US\$	14.736	98,7400	1.455.033	1.209.656
Anticipos de clientes	€	51	114,3607	5.832	10.042
Anticipos de clientes	UYU	66	2,2948	151	225
Anticipos de clientes	Pen	419	23,8733	10.003	10.170
Préstamos	ARS	1.214.727	1,0000	1.214.727	(2.579.920)
Préstamos	US\$	88.996	98,7400	8.787.465	10.730.808
Préstamos	€	24.546	114,3607	2.807.098	2.089.333
Préstamos	ZAR	38.845	6,5287	253.607	166.938
Préstamos	UYU	23	2,2948	53	-
Préstamos	Pen	4.984	23,8733	118.985	-
Remuneraciones y cargas sociales	ARS	656.982	1,0000	656.982	332.907
Remuneraciones y cargas sociales	Pen	7.376	23,8733	176.090	137.510
Remuneraciones y cargas sociales	US\$	164	98,7400	16.209	14.390
Remuneraciones y cargas sociales	UYU	71.975	2,2948	165.170	93.730
Cargas fiscales	ARS	84.159	1,0000	84.159	41.131
Cargas fiscales	US\$	1.692	98,7400	167.043	18.850
Cargas fiscales	€	159	114,3607	18.183	12.113
Cargas fiscales	UYU	8.040	2,2948	18.450	13.836
Otros pasivos	ARS	-	1,0000	-	135.883
Otros pasivos	US\$	1.001	98,7400	98.873	-
Otros pasivos	€	3	114,3607	343	-
Otros pasivos	UYU	593	2,2948	1.361	-
Otros pasivos	ZAR	5.021	6,5287	32.780	-
<b>Total Pasivo Corriente</b>				<b>24.869.917</b>	<b>17.159.729</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>					
Préstamos	US\$	139.234	98,7400	13.747.922	3.904.728
Préstamos	€	48.732	114,3607	5.573.026	5.857.710
Préstamos	Pen	3.355	23,8733	80.095	175.568
Préstamos	ZAR	110.644	6,5287	722.360	704.293
Otros Pasivos	UYU	-	2,2948	-	129
<b>Total Pasivo No Corriente</b>				<b>20.123.403</b>	<b>10.642.428</b>
<b>Total Pasivo</b>				<b>44.993.320</b>	<b>27.802.157</b>

US\$ = Dólares estadounidenses

€ = Euros

£ = Libras esterlinas

CAD = Dólares canadienses

ZAR = Rands sudafricanos

UYU = Pesos uruguayos

Pen = Soles

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021

S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

Roberto Oscar Freytes  
Por Comisión Fiscalizadora

Martín Otero Monsegur  
Presidente

**S.A. San Miguel A.G.I.C.I. y F.**  
**Información requerida por el Art. 64 inc. b) de la Ley 19550 Consolidado**  
 Correspondiente a los períodos de nueve meses iniciados el 1 de enero de 2021 y 2020 y finalizados el 30 de septiembre de 2021 y 2020  
 (Expresado en miles de pesos)

**Anexo H**

Detalle	Costo agrícola			Costo de cosecha	Costo de fábrica	Costo de packing	Gastos de distribución y comercialización	Gastos de administración	Total general	
	Activos Biológicos	Propiedad, planta y equipo	Total						30.09.21	30.09.20
	Miles de \$									
Honorarios profesionales	14.318	4.787	19.105	540	24.197	14.545	36.146	193.462	287.995	182.646
Retribuciones por servicios	673.636	179.099	852.735	927.879	60.768	902.924	62.258	224.159	3.030.723	2.201.977
Remuneraciones	756.321	129.556	885.877	612.659	372.731	278.014	187.565	440.883	2.777.729	2.053.001
Cargas sociales	210.322	18.454	228.776	123.340	79.613	97.065	45.404	156.856	731.054	600.242
Repuestos y materiales	37.547	12.363	49.910	1.811	232.024	43.680	134	3.487	331.046	243.536
Reparaciones	152.361	19.130	171.491	24.536	4.559	30.389	237	3.737	234.949	143.885
Seguros	25.540	2.183	27.723	1.911	13.458	9.234	28.120	3.559	84.005	54.974
Productos químicos	868.738	133.169	1.001.907	1.661	224.421	60.960	468	2.103	1.291.520	775.217
Energía eléctrica y teléfono	114.311	14.977	129.288	3	137.964	12.880	10.509	17.277	307.921	229.944
Gas natural	-	-	-	-	272.955	65	-	-	273.020	108.394
Impuestos	14.919	3.116	18.035	143	1.584	5.615	53.727	44.822	123.926	91.139
Envases	977	-	977	13.394	357.128	1.613.856	3.441	978	1.989.774	1.186.230
Fletes y acarreo	-	-	-	297.017	84.197	67.269	321.088	1.537	771.108	534.607
Otros gastos	54.109	34.374	88.483	26.112	14.125	19.223	135.748	108.496	392.187	236.495
Gastos de viajes	1.583	1.950	3.533	90	209	1.676	18.931	15.589	40.028	27.563
Almacenaje y conservación	-	-	-	-	54.906	13.224	205.873	535	274.538	209.574
Comisiones	-	-	-	-	-	-	14.364	-	14.364	12.579
Gastos de puerto	32	-	32	-	-	-	394.709	-	394.741	355.851
Depreciación bienes de uso	1.466.761	-	1.466.761	12.103	318.373	97.552	1.891	77.052	1.973.732	1.530.557
Combustibles y lubricantes	74.081	12.220	86.301	12.167	17.071	12.937	865	3.576	132.917	94.010
Alquileres	50.551	3.436	53.987	56.862	-	-	2.894	25.735	139.478	138.445
<b>Total al 30.09.21</b>	<b>4.516.107</b>	<b>568.814</b>	<b>5.084.921</b>	<b>2.112.228</b>	<b>2.270.283</b>	<b>3.281.108</b>	<b>1.524.372</b>	<b>1.323.843</b>	<b>15.596.755</b>	
<b>Total al 30.09.20</b>	<b>3.264.221</b>	<b>410.145</b>	<b>3.674.366</b>	<b>1.501.881</b>	<b>1.383.068</b>	<b>2.123.044</b>	<b>1.343.280</b>	<b>985.227</b>		<b>11.010.866</b>

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021

S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

Roberto Oscar Freytes  
Por Comisión Fiscalizadora

Martín Otero Monsegur  
Presidente

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.**  
**Estado de situación financiera intermedio condensado separado**  
al 30 de septiembre de 2021 y al 31 de diciembre 2020

	Al 30.09.21	Al 31.12.20
	Miles de \$	
<b>ACTIVO</b>		
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		
Propiedad, planta y equipos (Anexo A)	15.321.278	13.864.426
Participaciones en asociadas (Nota 3.e)	19.853.300	16.496.250
Inventarios (Nota 3.d)	65.065	54.401
Otros créditos (Nota 3.c)	325.783	329.596
<b>Total Activo No Corriente</b>	<b>35.565.426</b>	<b>30.744.673</b>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		
Inventarios (Nota 3.d)	8.026.362	2.341.970
Activos biológicos	1.649.439	2.243.901
Otros créditos (Nota 3.c)	5.467.825	2.794.605
Créditos por ventas (Nota 3.b)	2.209.917	1.075.100
Efectivo y equivalente de efectivo (Nota 3.a)	1.959.436	487.753
<b>Total Activo Corriente</b>	<b>19.312.979</b>	<b>8.943.329</b>
Bienes mantenidos para la venta	380.638	340.777
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>55.259.043</b>	<b>40.028.779</b>
<b>PATRIMONIO Y PASIVO</b>		
<b>PATRIMONIO</b> (Según estado respectivo)		
Aportes de los propietarios	2.832.000	2.832.000
Ganancias reservadas	20.730.914	19.322.978
Resultados no asignados	(2.295.524)	(3.095.139)
<b>TOTAL DEL PATRIMONIO</b>	<b>21.267.390</b>	<b>19.059.839</b>
<b>PASIVO</b>		
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		
Préstamos (Nota 3.g)	17.094.687	7.599.026
Cargas fiscales	84.159	2.826
Pasivo diferido por impuesto a las ganancias (Nota 10)	3.232.008	2.297.618
Previsiones (Nota 3.i)	129.508	92.516
<b>Total Pasivo No Corriente</b>	<b>20.540.362</b>	<b>9.991.986</b>
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
Cuentas por pagar (Nota 3.f)	4.692.989	2.480.417
Anticipo de clientes	454.521	440.434
Préstamos (Nota 3.g)	7.355.045	7.630.612
Remuneraciones y cargas sociales	656.982	327.439
Cargas fiscales	256.864	47.645
Otros pasivos (Nota 3.h)	34.890	50.407
<b>Total Pasivo Corriente</b>	<b>13.451.291</b>	<b>10.976.954</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>	<b>33.991.653</b>	<b>20.968.940</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO Y PASIVO</b>	<b>55.259.043</b>	<b>40.028.779</b>

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros.

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021

S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

Roberto Oscar Freytes  
Por Comisión Fiscalizadora

Martín Otero Monsegur  
Presidente

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.**

**Estado de resultados integral intermedio condensado separado**

Correspondiente al período de nueve meses iniciados el 1 de enero de 2021 y 2020 y finalizados el 30 de septiembre de 2021 y 2020

	30.09.21	30.09.20	30.09.21 Tres meses	30.09.20 Tres meses
	Ganancia/(Pérdida)		Ganancia/(Pérdida)	
	Miles de \$		Miles de \$	
Operaciones continuas				
Ventas netas (Nota 3.j)	4.575.203	3.654.237	3.511.163	2.763.528
Cambio en el valor de los activos biológicos corrientes (Anexo F)	32.047	333.072	656	14.417
Costo de mercaderías y productos vendidos (Anexo F)	(2.860.094)	(3.902.419)	(1.993.082)	(3.198.784)
<b>Ganancia bruta</b>	<b>1.747.156</b>	<b>84.890</b>	<b>1.518.737</b>	<b>(420.839)</b>
Gastos de distribución y comercialización (Anexo H)	(749.940)	(706.804)	(462.499)	(318.203)
Gastos de administración (Anexo H)	(861.185)	(637.837)	(272.207)	(166.531)
<b>Ganancia/(Pérdida) operativa</b>	<b>136.031</b>	<b>(1.259.751)</b>	<b>784.031</b>	<b>(905.573)</b>
Resultados financieros - Ganancia - (Pérdida) - (Nota 3.m):				
Ingresos financieros	15.189	70.098	5.367	21.490
Gastos financieros	(1.432.522)	(1.607.911)	(549.051)	(556.303)
Diferencia de cambio neta	147.794	211.882	49.430	(87.785)
Otros ingresos y egresos netos - (Nota 3.l)	132.846	(160.336)	78.636	(246.276)
Resultados por participación en asociadas (Nota 3.k)	462.685	1.073.816	(217.896)	289.708
<b>Pérdida / Ganancia neta antes de impuesto a las ganancias</b>	<b>(537.977)</b>	<b>(1.672.202)</b>	<b>150.517</b>	<b>(1.484.739)</b>
Impuesto a las ganancias - (Nota 10)	(125.784)	754.006	(73.307)	343.105
<b>Pérdida neta del período</b>	<b>(663.761)</b>	<b>(918.196)</b>	<b>77.210</b>	<b>(1.141.634)</b>
Otros resultados integrales				
Revalúo de propiedad, planta y equipos	(171.477)	(89.663)	-	-
Diferencia de conversión	3.042.789	4.185.498	669.762	1.391.095
<b>Total de resultados integrales</b>	<b>2.207.551</b>	<b>3.177.639</b>	<b>746.972</b>	<b>249.461</b>
<u>Resultado por acción prov. de operac. continuas</u> (Notas 12)				
<u>Básico y Diluido:</u>				
Ordinario	(0,933)	(1,290)		

*Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros.*

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021

S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

Roberto Oscar Freytes  
Por Comisión Fiscalizadora

Martín Otero Monsegur  
Presidente

## S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.

### Estado de evolución del patrimonio neto intermedio condensado separado

Correspondiente al período de nueve meses iniciados el 1 de enero de 2021 y 2020 y finalizados el 30 de septiembre de 2021 y 2020

	Aportes de los propietarios				Revaluaciones / Ganancias reservadas							Resultados no asignados	30.09.21
	Capital suscrito	Primas de emisión	Ajuste de capital	Total	Reserva legal	Reserva facultativa	Reserva participación en asociadas	Diferencia de conversión	Reserva especial RG 609 CNV	Reserva por revalúo técnico	Total		
<b>Miles de \$</b>													
<b>Saldos al 1 de enero de 2021</b>	<b>71.151</b>	<b>762.131</b>	<b>1.998.718</b>	<b>2.832.000</b>	<b>79.909</b>	<b>1.056.370</b>	<b>2.290.862</b>	<b>10.803.545</b>	<b>283.617</b>	<b>4.808.675</b>	<b>19.322.978</b>	<b>(3.095.139)</b>	<b>19.059.839</b>
Acta de Asamblea 29 de abril de 2021:													
- Desafectación Reserva especial RG 609 CNV	-	-	-	-	-	-	-	-	(283.617)	-	(283.617)	283.617	-
- Desafectación Reserva Facultativa	-	-	-	-	-	(1.056.370)	-	-	-	-	(1.056.370)	1.056.370	-
Diferencia de conversión	-	-	-	-	-	-	-	3.042.789	-	-	3.042.789	-	3.042.789
Desafectación reserva por Revalúo Técnico	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(294.866)	(294.866)	123.389	(171.477)
Ganancia neta del período según estado de resultados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(663.761)	(663.761)
<b>Saldos al 30 de septiembre de 2021</b>	<b>71.151</b>	<b>762.131</b>	<b>1.998.718</b>	<b>2.832.000</b>	<b>79.909</b>	<b>-</b>	<b>2.290.862</b>	<b>13.846.334</b>	<b>-</b>	<b>4.513.809</b>	<b>20.730.914</b>	<b>(2.295.524)</b>	<b>21.267.390</b>

	Aportes de los propietarios				Revaluaciones / Ganancias reservadas							Resultados no asignados	30.09.20
	Capital suscrito	Primas de emisión	Ajuste de capital	Total	Reserva legal	Reserva facultativa	Reserva participación en asociadas	Diferencia de conversión	Reserva especial RG 609 CNV	Reserva por revalúo técnico	Total		
<b>Miles de \$</b>													
<b>Saldos al 1 de enero de 2020</b>	<b>71.151</b>	<b>762.131</b>	<b>1.998.718</b>	<b>2.832.000</b>	<b>35.143</b>	<b>205.809</b>	<b>2.290.862</b>	<b>6.105.795</b>	<b>283.617</b>	<b>3.459.061</b>	<b>12.380.287</b>	<b>895.327</b>	<b>16.107.614</b>
Acta de Asamblea 29 de abril de 2020:													
- Afectación Reserva Legal	-	-	-	-	44.766	-	-	-	-	-	44.766	(44.766)	-
- Afectación Reserva Facultativa	-	-	-	-	-	850.561	-	-	-	-	850.561	(850.561)	-
Diferencia de conversión	-	-	-	-	-	-	-	4.185.498	-	-	4.185.498	-	4.185.498
Desafectación Reserva por Revalúo Técnico	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(89.663)	(89.663)	-	(89.663)
Pérdida neta del período según estado de resultados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(918.196)	(918.196)
<b>Saldos al 30 de septiembre de 2020</b>	<b>71.151</b>	<b>762.131</b>	<b>1.998.718</b>	<b>2.832.000</b>	<b>79.909</b>	<b>1.056.370</b>	<b>2.290.862</b>	<b>10.291.293</b>	<b>283.617</b>	<b>3.369.398</b>	<b>17.371.449</b>	<b>(918.196)</b>	<b>19.285.253</b>

*Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros.*

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021

S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.

(Socio)

\_\_\_\_\_  
Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

\_\_\_\_\_  
Roberto Oscar Freytes  
Por Comisión Fiscalizadora

\_\_\_\_\_  
Martín Otero Monsegur  
Presidente

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.**

**Estado de flujo de efectivo intermedio condensado separado**

Correspondiente al período de nueve meses iniciados el 1 de enero de 2021 y 2020 y finalizados el 30 de septiembre de 2021 y 2020

	<b>30.09.21</b>	<b>30.09.20</b>
	<b>Miles de \$</b>	
<b>VARIACION DEL EFECTIVO</b>		
Efectivo y equivalente de efectivo al inicio del período (Nota 3.a)	487.753	971.415
Aumento neto de efectivo	1.471.683	1.396.006
<b>Efectivo al cierre del período (Nota 3.a)</b>	<b>1.959.436</b>	<b>2.367.421</b>
<b>CAUSAS DE LA VARIACION DEL EFECTIVO</b>		
<b>ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>		
(Pérdida) neta del período	(663.761)	(918.196)
Intereses devengados	687.423	1.157.742
Diferencias de cambio no generadas por efectivo	(283.090)	(373.048)
Impuesto a las ganancias	125.784	(754.006)
Ajustes para determinar el flujo neto de efectivo proveniente de las actividades operativas (Nota 13)	287.140	(104.104)
Diferencia de conversión	185.426	357.894
Variaciones en activos y pasivos operativos:		
(Aumento) de créditos por ventas	(923.703)	(1.118.767)
(Aumento)/Disminución de otros créditos	(2.124.682)	1.082.042
(Aumento) de inventarios	(4.951.244)	(1.893.131)
Disminución de activos biológicos corrientes	929.367	786.998
Disminución de activos mantenidos para la venta	18.280	-
Aumento/(Disminución) de deudas comerciales, fiscales, sociales y otras	2.059.757	(328.723)
<b>Flujo neto de efectivo (utilizado) en las actividades operativas</b>	<b>(4.653.303)</b>	<b>(2.105.299)</b>
<b>ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
Cobros por venta de propiedad, planta y equipos	642.966	383.457
Pagos por adquisición de propiedad, planta y equipos	(528.963)	(281.572)
<b>Flujo neto de efectivo generado por las actividades de inversión</b>	<b>114.003</b>	<b>101.885</b>
<b>ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>		
Aumento de préstamos	13.292.180	12.215.554
Pago de interés	(587.778)	(967.449)
Leasing NIIF 16 neto	181.439	(43.286)
Pago de préstamos	(6.874.858)	(7.805.399)
<b>Flujo neto de efectivo generado por las actividades de financiación</b>	<b>6.010.983</b>	<b>3.399.420</b>
<b>Aumento neto de efectivo</b>	<b>1.471.683</b>	<b>1.396.006</b>

*Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros.*

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021

S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

Roberto Oscar Freytes  
Por Comisión Fiscalizadora

Martín Otero Monsegur  
Presidente

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.**  
**Notas a los estados financieros intermedios condensados separados**

**NOTA 1. INFORMACIÓN GENERAL**

Los presentes estados financieros separados han sido aprobados para su emisión por el Directorio de la Sociedad con fecha 05 de noviembre del 2021.

**NOTA 2. BASES DE PREPARACIÓN Y ADOPCIÓN DE NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIIF)**

En la nota 2 de los estados financieros consolidados se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los presentes estados financieros separados, las cuales se han aplicado de manera uniforme (Ver notas 2.1. y 2.2. de los estados financieros consolidados).

**NOTA 3. COMPOSICIÓN DE RUBROS DEL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA Y DEL ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL**

	<b>30.09.21</b>	<b>31.12.20</b>
	<b>Miles de \$</b>	
<b>a) Efectivo y equivalentes de efectivo</b>		
Caja y Bancos (Anexo G)	608.861	487.753
<b>Total</b>	<b>608.861</b>	<b>487.753</b>
Inversiones de corto plazo (Anexo G)	1.350.575	-
<b>Total</b>	<b>1.959.436</b>	<b>487.753</b>
<b>b) Créditos por ventas</b>		
Deudores por ventas fruta fresca (Anexo G)	14.486	47.180
Deudores por ventas productos industriales (Anexo G)	2.193.475	962.019
Soc. controlada art. 33 Ley 19.550 (Nota 6 - Anexo G)	117.149	164.206
Provisión para cuentas de dudoso cobro (Anexo E - Anexo G)	(115.193)	(98.305)
<b>Total</b>	<b>2.209.917</b>	<b>1.075.100</b>
<b>c) Otros créditos</b>		
<b>Corrientes</b>		
Deudores varios (Anexo G)	1.061.276	1.204.095
Créditos fiscales (Anexo G)	1.132.354	418.575
Préstamos al personal (Anexo G)	2.168	5.289
Anticipos a proveedores (Anexo G)	2.031.507	563.801
Gastos pagados por adelantado (Anexo G)	594.590	113.920
Soc. controlada art. 33 Ley 19.550 (Nota 6 - Anexo G)	433.773	304.487
Reembolsos por exportaciones a cobrar (Anexo G)	212.157	184.438
<b>Total</b>	<b>5.467.825</b>	<b>2.794.605</b>

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F**

Notas a los estados financieros intermedios condensados separados (Cont.)

**NOTA 3. COMPOSICIÓN DE RUBROS DEL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA Y DEL ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL (Cont.)**

	<u>30.09.21</u>	<u>31.12.20</u>
	<u>Miles de \$</u>	
<b>c) Otros créditos (Cont.)</b>		
<b>No corrientes</b>		
Deudores varios (Anexo G)	210.787	236.495
Gastos pagados por adelantado (Anexo G)	114.996	93.101
<b>Total</b>	<b>325.783</b>	<b>329.596</b>
<b>d) Inventarios</b>		
<b>Corrientes</b>		
Productos industriales	5.689.065	1.619.228
Fruta fresca cosechada	1.472.756	-
Materiales y suministros	864.541	722.742
<b>Total</b>	<b>8.026.362</b>	<b>2.341.970</b>
<b>No corrientes</b>		
Materiales y suministros	65.065	54.401
<b>Total</b>	<b>65.065</b>	<b>54.401</b>
<b>e) Participaciones en asociadas</b>		
Participación sociedades art. 33 Ley 19.550 (Nota 5)	19.853.300	16.496.250
<b>Total</b>	<b>19.853.300</b>	<b>16.496.250</b>
<b>f) Cuentas por pagar</b>		
Cuentas por pagar (Anexo G)	4.645.938	2.344.670
Soc. controlada art. 33 Ley 19.550 (Nota 6 - Anexo G)	47.051	135.747
<b>Total</b>	<b>4.692.989</b>	<b>2.480.417</b>
<b>g) Préstamos</b>		
<b>Corrientes</b>		
Obligaciones a pagar bancarias sin garantía (Nota 7 - Anexo G)	2.147.778	1.897.606
Obligaciones a pagar bancarias con garantía (Nota 7 - Anexo G)	1.618.144	1.358.647
Obligaciones negociables (Nota 8 - Anexo G)	2.382.205	3.358.168
Soc. Controlada art. 33 Ley 19,550 (Anexo G)	1.067.681	900.172
Acreedores financieros Leasing NIIF 16 (Anexo G)	139.237	116.019
<b>Total</b>	<b>7.355.045</b>	<b>7.630.612</b>

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F**

Notas a los estados financieros intermedios condensados separados (Cont.)

**NOTA 3. COMPOSICIÓN DE RUBROS DEL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA Y DEL ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL (Cont.)**

	<u>30.09.21</u>	<u>31.12.20</u>
	<u>Miles de \$</u>	
<b>g) Préstamos (Cont.)</b>		
<b>No corrientes</b>		
Obligaciones a pagar bancarias sin garantía (Nota 7 - Anexo G)	-	516.460
Obligaciones a pagar bancarias con garantía (Nota 7 - Anexo G)	6.999.166	6.604.051
Obligaciones negociables (Nota 8 - Anexo G)	9.361.891	-
Acreedores financieros Leasing NIIF 16 (Anexo G)	733.630	478.515
<b>Total</b>	<b>17.094.687</b>	<b>7.599.026</b>
<b>h) Otros pasivos</b>		
Honorarios al Directorio y Comisión Fiscalizadora (Anexo G)	34.890	27.955
Previsión seguro de cambio (Anexo G)	-	22.452
<b>Total</b>	<b>34.890</b>	<b>50.407</b>
<b>i) Provisiones</b>		
Provisiones varias (Anexo E)	129.508	92.516
<b>Total</b>	<b>129.508</b>	<b>92.516</b>

**j) Ventas netas**

	<b>Productos industriales</b>	<b>Fruta fresca</b>	<b>30.09.21</b>	<b>30.09.20</b>
	<b>Miles de \$</b>			
Ventas mercado interno	319.641	37.434	<b>357.075</b>	<b>256.176</b>
Ventas mercado externo	3.286.172	931.956	<b>4.218.128</b>	<b>3.398.061</b>
<b>Ventas netas al 30.09.21</b>	<b>3.605.813</b>	<b>969.390</b>	<b>4.575.203</b>	
<b>Ventas netas al 30.09.20</b>	<b>2.638.861</b>	<b>1.015.376</b>		<b>3.654.237</b>

	<u>30.09.21</u>	<u>30.09.20</u>
	<u>Miles de \$</u>	
	<u>Ganancia / (Pérdida)</u>	
<b>k) Resultados por participación en asociadas</b>		
Resultados sociedades controladas Ley 19.550	462.685	1.073.816
<b>Total Neto</b>	<b>462.685</b>	<b>1.073.816</b>

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**NOTA 3. COMPOSICIÓN DE RUBROS DEL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA Y DEL ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL (Cont.)**

	<b>30.09.21</b>	<b>30.09.20</b>
	<b>Miles de \$</b>	
	<b>Ganancia / (Pérdida)</b>	
<b>l) Otros ingresos y egresos netos</b>		
Previsión laboral	(21.131)	53.291
Diversos	153.977	(213.627)
<b>Total Neto</b>	<b>132.846</b>	<b>(160.336)</b>
<b>m) Resultados financieros</b>		
<b>Ingresos Financieros</b>		
Intereses ganados	15.189	70.098
<b>Total Ingresos Financieros</b>	<b>15.189</b>	<b>70.098</b>
<b>Gastos Financieros</b>		
Impuesto a los Débitos y Créditos Ley 25.413	(84.811)	(72.065)
Intereses y comisiones	(1.347.711)	(1.535.846)
<b>Total Gastos Financieros</b>	<b>(1.432.522)</b>	<b>(1.607.911)</b>
<b>Diferencia de cambio neta</b>		
Diferencia de cambio neta (*)	147.794	211.882
<b>Total Resultados financieros</b>	<b>(1.269.539)</b>	<b>(1.325.931)</b>

\*Durante los períodos finalizados al 30 de septiembre de 2021 y 2020, la tasa de interés promedio anual ponderada de los préstamos en moneda extranjera es de aproximadamente 4,20% y 5,29%, respectivamente. La compañía no presenta préstamos en pesos argentinos al 30 de septiembre 2021. La diferencia de cambio por deuda financiera al 30 de septiembre de 2021 asciende a una ganancia de \$ 535.568.

**n) Arrendamientos y aparcerías**

La Compañía es arrendataria en ciertos acuerdos de arrendamientos, los cuales se registran aplicando el criterio establecido por la NIIF 16.

**Activo:**

<b>Rubro</b>	<b>Reconocimiento inicial</b>	<b>Altas</b>	<b>Depreciación</b>	<b>Diferencia de conversión</b>	<b>Saldo final</b>
Maquinaria	341.097	70.062	(69.492)	55.160	396.827
Muebles y útiles	129.549	244.773	(19.535)	21.357	376.144
Rodados	-	23.748	(5.582)	(331)	17.835
<b>TOTAL</b>	<b>470.646</b>	<b>338.583</b>	<b>(94.609)</b>	<b>76.186</b>	<b>790.806</b>

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**NOTA 3. COMPOSICIÓN DE RUBROS DEL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA Y DEL ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL (Cont.)**

**Pasivo:**

<b>Rubro</b>	<b>Reconocimiento inicial</b>	<b>Altas</b>	<b>Bajas</b>	<b>Gastos por intereses</b>	<b>Pagos del período</b>	<b>Diferencia por conversión</b>	<b>Saldo final</b>
Maquinaria	449.345	70.062	(101.496)	60.096	(111.843)	81.752	447.916
Muebles y útiles	145.189	244.773	-	15.350	(27.197)	26.143	404.258
Rodados	-	23.748	-	4.372	(7.686)	259	20.693
<b>TOTAL</b>	<b>594.534</b>	<b>338.583</b>	<b>(101.496)</b>	<b>79.818</b>	<b>(146.726)</b>	<b>108.154</b>	<b>872.867</b>

**NOTA 4. ESTADO DEL CAPITAL**

El estado del capital al 30 de septiembre de 2021 es el siguiente:

	<b>30.09.21</b>	<b>31.12.20</b>	<b>31.12.19</b>	<b>31.12.18</b>	<b>31.12.17</b>
<b>Capital social al inicio</b>	<b>71.151</b>	<b>71.151</b>	<b>71.151</b>	<b>71.151</b>	<b>64.423</b>
Aumento de capital (1)	-	-	-	-	6.728
<b>Capital social al cierre</b>	<b>71.151</b>	<b>71.151</b>	<b>71.151</b>	<b>71.151</b>	<b>71.151</b>

**Evolución del capital (1)**

Con fecha 25 de agosto de 2016, la asamblea general ordinaria y extraordinaria autorizó un aumento del capital social por hasta 113.689 acciones ordinarias clase B con un valor nominal de \$ 0,10 y un voto por cada acción, delegando en el directorio su instrumentación. En la reunión de directorio celebrada el día 20 de octubre de 2016, se decidió acotar dicho aumento de capital limitándolo hasta un máximo de 67.275 acciones ordinarias de clase B con un valor nominal de \$ 0,10 y un voto por cada acción.

Con fecha 7 de marzo de 2017, S.A. San Miguel A.G.I.C.I. y F. realizó la emisión de 67.275 nuevas acciones ordinarias clase B con un valor nominal de \$ 0,10 y un voto por cada acción, a un valor de mercado de entre \$105 por cada 10 nuevas acciones, generando un aumento de capital por \$ 6.728 y una prima de emisión por \$ 679.905.

La Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas celebrada el 29 de abril de 2019, aprobó desafectar parcialmente la Reserva Facultativa de la Sociedad, por la suma de \$1.248.324.000 (pesos mil doscientos cuarenta y ocho millones trescientos veinticuatro mil) para destinarlo conforme al siguiente detalle: (i) absorber el monto total del resultado no asignado negativo por la suma de \$992.324.000 (pesos novecientos noventa y dos millones trescientos veinticuatro mil), y (ii) al pago de dividendos en efectivo por la suma total y definitiva de \$256.000.000 (pesos doscientos cincuenta y seis millones). La Asamblea no consideró aplicable el artículo 3, punto 1, e), del Capítulo III, del Título IV de las Normas de la CNV (T.O. 2013) en virtud de la adopción de la Sociedad de la moneda funcional Dólar Estadounidense para su contabilidad desde el ejercicio que inició el 1 de enero de 2019, y se aclaró que si por cualquier motivo alguna autoridad de aplicación entendiera que resulta

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F**  
**Notas a los estados financieros intermedios condensados separados (Cont.)**

**NOTA 4. ESTADO DEL CAPITAL (Cont.)**

**Evolución del capital (Cont.)**<sup>(1)</sup>

aplicable dicha norma, entonces el monto propuesto de dividendos sería menor de forma tal que el importe de \$256.000.000 sea inclusivo del ajuste que correspondería efectuar conforme a la citada disposición.

La Asamblea General Ordinaria de Accionistas celebrada el 29 de abril de 2021, aprobó desafectar totalmente la Reserva Facultativa de la Sociedad, por la suma de \$1.056.370.000 (pesos mil cincuenta y seis millones trescientos setenta mil) y la Reserva Especial constituida de acuerdo con lo dispuesto por la RG CNV 609/2012 por el monto de \$283.617.000 (pesos doscientos ochenta y tres millones seiscientos diecisiete mil) para destinarlas a absorber parcialmente el resultado no asignado negativo por la misma suma, y mantener el saldo restante no absorbido de los resultados no asignados en dicha cuenta, que luego de la absorción parcial propuesta ascenderá a - \$1.755.152.000 (pesos mil setecientos cincuenta y cinco millones ciento cincuenta y dos mil).

**NOTA 5. PARTICIPACIONES EN ASOCIADAS**

A continuación, se expone la composición del rubro:

Sociedad	País	Actividad principal	%	Valor en libros	
				30.09.21	31.12.20
S.A. San Miguel Uruguay	Uruguay	Inversora	100%	15.331.003	12.678.898
San Miguel International Investments S.A.	Uruguay	Inversora	100%	4.522.297	3.817.352
<b>Total al 30.09.21</b>				<b>19.853.300</b>	
<b>Total al 31.12.20</b>					<b>16.496.250</b>

Información requerida por Anexo C, en cumplimiento del Art. 1, Capítulo III, Título IV del TO/CNV.

En el siguiente cuadro, se detalla la evolución del rubro:

	30.09.21	30.09.20
<b>Saldo al inicio del período</b>	<b>16.496.250</b>	<b>9.840.844</b>
Resultado de inversiones permanentes en asociadas	462.685	1.073.816
Variación reserva de conversión y otros resultados integrales	2.894.635	2.824.147
<b>Total al 30.09.21</b>	<b>19.853.300</b>	
<b>Total al 30.09.20</b>		<b>13.738.807</b>

A continuación, se expone información financiera resumida de las asociadas al 30 de septiembre de 2021, conforme a lo requerido por la NIIF 12:

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F**  
**Notas a los estados financieros intermedios condensados separados (Cont.)**

**NOTA 5. PARTICIPACIONES EN ASOCIADAS (Cont.)**

Sociedad	Situación financiera resumida				
	Activo no corriente	Activo corriente	Pasivo no corriente	Pasivo corriente	Patrimonio neto
S.A. San Miguel Uruguay	18.133.490	11.385.720	3.908.095	10.280.112	15.331.003
San Miguel International Investments S.A.	5.356.493	3.767.040	1.503.156	3.098.080	4.522.297
<b>Total al 30.09.21</b>	<b>23.489.983</b>	<b>15.152.760</b>	<b>5.411.251</b>	<b>13.378.192</b>	<b>19.853.300</b>

Sociedad	Resultados resumidos				
	Ventas	Resultado bruto del período	Resultado del período	Otros resultados integrales del período	Resultado integral del período
S.A. San Miguel Uruguay	4.540.581	1.553.733	423.290	1.765.952	2.189.242
San Miguel International Investments S.A.	1.836.279	243.848	39.395	168.764	208.159
<b>Total al 30.09.21</b>	<b>6.376.860</b>	<b>1.797.581</b>	<b>462.685</b>	<b>1.934.716</b>	<b>2.397.401</b>

**NOTA 6. SALDOS Y TRANSACCIONES CON SOCIEDADES CONTROLADAS, VINCULADAS Y RELACIONADAS**

Los saldos registrados por operaciones con sociedades controladas, vinculadas y relacionadas son los siguientes:

	<u>30.09.21</u>	<u>31.12.20</u>
	<u>Miles de \$</u>	
<b>Otros créditos corrientes</b>		
Samifruit Uruguay S.A.	433.773	304.487
	<b>433.773</b>	<b>304.487</b>
<b>Créditos por venta</b>		
Samifruit Uruguay S.A.	86.782	112.900
Coop Fruit NL Cooperatief UA	30.367	31.619
Venco Fruit Processors Ltd.	-	9.146
Novacore	-	10.541
<b>Total</b>	<b>117.149</b>	<b>164.206</b>

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F**  
**Notas a los estados financieros intermedios condensados separados (Cont.)**

**NOTA 6. SALDOS Y TRANSACCIONES CON SOCIEDADES CONTROLADAS, VINCULADAS Y RELACIONADAS (Cont.)**

	<b>30.09.21</b>	<b>31.12.20</b>
	<b>Miles de \$</b>	
<b>Cuentas por pagar</b>		
Samifruit Uruguay S.A.	29.765	25.358
San Miguel Fruits Perú S.A.	12.417	49.543
San Miguel Fruits SA (Pty) Ltd	4.869	60.846
<b>Total</b>	<b>47.051</b>	<b>135.747</b>
<b>Préstamos corrientes</b>		
San Miguel Fruits Perú S.A.	1.067.681	900.172
<b>Total</b>	<b>1.067.681</b>	<b>900.172</b>
	<b>30.09.21</b>	<b>30.09.20</b>
	<b>Miles de \$</b>	
	<b>Ganancia / (Pérdida)</b>	
<b>Compra de productos industriales</b>		
Samifruit Uruguay S.A.	-	<b>20.329</b>
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>20.329</b>
<b>Venta de productos industriales</b>		
Samifruit Uruguay S.A.	4.259	79.944
Coop Fruit NL Cooperatief UA	110.225	2.104
Novacore	-	5.378
<b>Total</b>	<b>114.484</b>	<b>87.426</b>
<b>Resultado Financiero</b>		
Samifruit Uruguay S.A.	14.007	31.401
San Miguel Fruits Perú S.A.	(38.348)	15.448
<b>Total</b>	<b>(24.341)</b>	<b>46.849</b>

**Beneficios sociales**

La retribución y demás beneficios al Directorio devengados al 30 de septiembre de 2021 y 2020 ascendieron a \$ 41.862 y \$ 35.318 respectivamente. Quedando pendientes de pago al 30 de septiembre de 2021 \$ 34.890 y \$ 27.955 al 31 de diciembre de 2020, ambos expuestos dentro de otros pasivos.

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

(Socio)

---

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F**  
**Notas a los estados financieros intermedios condensados separados (Cont.)**

**NOTA 7. PRÉSTAMOS Y BIENES DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA**

El siguiente cuadro brinda información sobre los principales préstamos bancarios:

	<b>30.09.21</b>	<b>31.12.20</b>
	<b>Miles de \$</b>	
<b>Préstamos</b>		
Obligaciones a pagar sin garantía	2.147.778	2.414.066
Obligaciones a pagar con garantía	8.617.310	7.962.698
Obligaciones negociables	11.744.096	3.358.168
Acreedores financieros por leasing	872.867	594.534
Soc. Controlada art. 33 Ley 19,550	1.067.681	900.172
<b>Total</b>	<b>24.449.732</b>	<b>15.229.638</b>

Los principales préstamos del Grupo son:

**SAMI**

<b>IFC – IDB Invest - IDB</b>	<b>Corporación Financiera Internacional – Corporación Inter-Americana de Inversiones - Banco Inter-Americano de Desarrollo</b>
Fecha de otorgamiento	Diciembre 2018
Fecha de vencimiento	Nueve años
Plazo de gracia	Dos años de gracia
Capital inicial	US\$ 100.000.000 nominados en dólares estadounidense y euros (Anexo G)
Destino de fondos	Financiación de programas de inversión productiva y mejorar el perfil de vencimientos de los pasivos de largo plazo de SAMI
Garantías	Hipoteca en primer grado sobre ciertos inmuebles y activos de SAMI Argentina. Garantías reales sobre inmuebles rurales y la planta Famaillá.
Covenants	SAMI ha asumido ciertos compromisos ante el IFC y BID, medidos sobre los estados financieros consolidados, siendo algunos de los más relevantes los siguientes: Liquidez no menor a: 1,0 Solvencia Ajustada no menor a: 0,4 Deuda Financiera Neta sobre EBITDA no mayor a: 2,75 EBITDA sobre intereses (no menor a): 2,5 Al cierre de cada ejercicio económico las inversiones en bienes de uso o de capital no deberán exceder anualmente las sumas de: US\$ 30.000.000 para el año 2018 y 2019, US\$ 35.000.000 para el año 2020 y US\$ 25.000.000 en adelante teniendo en cuenta que, si un año dicho monto no se invierte en su totalidad, dicho monto se podrá incorporar al monto a invertir en el año siguiente por hasta US\$ 10.000.000. Asimismo, el presente contratos contiene restricciones a la declaración o el pago de los dividendos y/u otras distribuciones a los accionistas.

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F**  
**Notas a los estados financieros intermedios condensados separados (Cont.)**

**NOTA 7. PRÉSTAMOS Y BIENES DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA (Cont.)**

<b>RABO</b>	<b>Coöperatieve Rabobank U.A.</b>
Fecha de otorgamiento	Noviembre 2019
Fecha de vencimiento	Renovables hasta un plazo máximo equivalente a 3 años
Capital inicial	EUR 20.000.000
Covenants	SAMI ha asumido ciertos compromisos ante el RABO, medidos sobre los estados financieros consolidados, siendo algunos de los más relevantes los siguientes: Liquidez no menor a: 1,0 Solvencia Ajustada no menor a: 0,4 Deuda Financiera Neta sobre EBITDA no mayor a: 2,75 EBITDA sobre intereses (no menor a): 2,5 Patrimonio Neto Ajustado: Debe ser mayor a US\$ 90.000.000 al cierre de cada balance trimestral. El patrimonio Neto ajustado se calcula excluyendo el valor libros de los activos de largo plazo de la Compañía e incluyendo el valor de mercado de los mismos.

Los préstamos financieros a largo plazo tomados por la sociedad contienen ciertas condiciones financieras y restricciones que requieren que la Compañía en sus estados consolidados cumpla con ratios financieros predefinidos. Las cifras publicadas en los presentes estados financieros al 30 de septiembre de 2021 colocan a la Compañía en situación de incumplimiento con la siguiente condición financiera:

- EBITDA sobre intereses pagados

No obstante lo mencionado, las instituciones financieras Corporación Financiera Internacional, Corporación Inter-Americana de Inversiones, Banco Inter-Americano de Desarrollo y Coöperatieve Rabobank U.A. otorgaron una dispensa (waiver) por lo que no se aceleran las condiciones de pago previamente establecidas. En este sentido, el otorgamiento de esta dispensa conlleva exigencias y restricciones adicionales a las originalmente establecidas que la Sociedad aceptó por entender que son de cumplimiento factible y no interrumpirán el desarrollo normal del negocio.

**Garantías**

SAMI mantiene varios de sus activos fijos como garantía de sus préstamos con instituciones financieras. Al 30 de septiembre de 2021, las garantías mantenidas con estas instituciones financieras son las siguientes:

<b>Compañía</b>	<b>Importe registrado en libros</b>	<b>Tipo de garantía</b>
SAMI	10.778.887	Hipoteca

Los activos restringidos están registrados en “Propiedad, planta y equipo” en los estados consolidados combinados de situación financiera y los importes que se deben al banco se registran en “Préstamos”.

A continuación, se resume la apertura por plazo de vencimiento del valor en libros de los préstamos:

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F**

**Notas a los estados financieros intermedios condensados separados (Cont.)**

**NOTA 7. PRÉSTAMOS Y BIENES DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA (Cont.)**

**Saldos al 30 de septiembre de 2021:**

<b>No corriente</b>	<b>De uno a dos años</b>	<b>De dos a tres años</b>	<b>De tres a cinco años</b>	<b>Más de cinco años</b>	<b>Total</b>
<b>Miles de \$</b>					
Obligac. a pagar bancarias con garantía (Anexo G)	1.501.124	1.501.092	-	3.996.950	<b>6.999.166</b>
Obligaciones negociables (Anexo G)	-	9.361.891	-	-	<b>9.361.891</b>
Acreeedores financieros por leasing	183.408	183.408	183.408	183.406	<b>733.630</b>
<b>Total al 30.09.21</b>	<b>1.684.532</b>	<b>11.046.391</b>	<b>183.408</b>	<b>4.180.356</b>	<b>17.094.687</b>

<b>Corriente</b>	<b>Hasta tres meses</b>	<b>De tres a seis meses</b>	<b>De seis a nueve meses</b>	<b>De nueve a doce meses</b>	<b>Total</b>
<b>Miles de \$</b>					
Obligac. a pagar bancarias sin garantía (Anexo G)	735.176	452.426	960.176	-	<b>2.147.778</b>
Obligac. a pagar bancarias con garantía (Anexo G)	-	-	117.098	1.501.046	<b>1.618.144</b>
Obligaciones negociables (Anexo G)	904.118	1.478.087	-	-	<b>2.382.205</b>
Soc. Controlada art. 33 Ley 19,550	1.067.681	-	-	-	<b>1.067.681</b>
Acreeedores financieros por leasing (Anexo G)	34.810	34.809	34.809	34.809	<b>139.237</b>
<b>Total al 30.09.21</b>	<b>2.741.785</b>	<b>1.965.322</b>	<b>1.112.083</b>	<b>1.535.855</b>	<b>7.355.045</b>

**Saldos al 31 de diciembre de 2020:**

<b>No corriente</b>	<b>De uno a dos años</b>	<b>De dos a tres años</b>	<b>De tres a cinco años</b>	<b>Más de cinco años</b>	<b>Total</b>
<b>Miles de \$</b>					
Obligac. a pagar bancarias sin garantía (Anexo G)	-	516.460	-	-	516.460
Obligac. a pagar bancarias con garantía (Anexo G)	1.339.836	1.339.799	-	3.924.416	6.604.051
Acreeedores financieros por leasing	119.629	119.629	119.629	119.628	478.515
<b>Total al 31.12.20</b>	<b>1.459.465</b>	<b>1.975.888</b>	<b>119.629</b>	<b>4.044.044</b>	<b>7.599.026</b>

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**NOTA 7. PRÉSTAMOS Y BIENES DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA (Cont.)**

Corriente	Hasta tres meses	De tres a seis meses	De seis a nueve meses	De nueve a doce meses	Total
<b>Miles de \$</b>					
Obligac. a pagar bancarias sin garantía (Anexo G)	643.480	1.189.544	58.548	6.034	1.897.606
Obligac. a pagar bancarias con garantía (Anexo G)	-	18.788	-	1.339.859	1.358.647
Acreedores financieros por leasing (Anexo G)	29.005	29.005	29.005	29.004	116.019
Obligaciones negociables Soc. Controlada art. 33 Ley 19,550	-	-	-	3.358.168	3.358.168
	-	-	-	900.172	900.172
<b>Total al 31.12.20</b>	<b>672.485</b>	<b>1.237.337</b>	<b>87.553</b>	<b>5.633.237</b>	<b>7.630.612</b>

**NOTA 8. EMISIÓN DE OBLIGACIONES NEGOCIABLES SIMPLES**

Con fecha 30 de junio de 2020, la compañía emitió la Serie IV de OBLIGACIONES NEGOCIABLES SIMPLES, denominada en USD pero pagadera en Pesos. Las Obligaciones Negociables emitidas pagan intereses trimestralmente y el capital será repagado en forma íntegra en la fecha de vencimiento, el 30 de diciembre de 2021.

Debajo se detallan las especificaciones de la emisión:

**Valor nominal emitido:** US\$ 40.000.00.- (Dólares Estadounidenses cuarenta millones).

**Tasa de Interés:** 1,48% nominal actual.

**Tipo de cambio inicial:** AR\$ 70,1550 por cada US\$ 1,00.

El día 2 de septiembre de 2021 la compañía procedió a cancelar parcialmente la Serie IV de Obligaciones Negociables Simples por un total de US\$ 31.215.911 (Dólares Estadounidenses treinta y un millones doscientos quince mil novecientos once), siendo US\$ 8.784.089 (Dólares Estadounidenses ocho millones setecientos ochenta y cuatro mil ochenta y nueve) el nuevo valor nominal en circulación.

Adicionalmente, con fecha 19 de febrero de 2021, por un valor nominal de hasta US\$ 60.000.000, la compañía emitió la Serie V de OBLIGACIONES NEGOCIABLES SIMPLES, divididas en dos clases: Clase A denominada en USD y pagaderas en Pesos a los 12 meses de la fecha de emisión y Clase B, denominada en USD y pagaderas en Pesos pero a los 36 meses de la fecha de emisión.

Las dos Clases pagan intereses trimestralmente y el capital será repagado en forma íntegra en la Fecha de Vencimiento.

Debajo se detallan los montos y tasas de cada Clase:

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**NOTA 8. EMISIÓN DE OBLIGACIONES NEGOCIABLES SIMPLES (Cont.)**

**Obligaciones Negociables Clase A:**

**Valor nominal emitido:** US\$ 15.000.000,00.- (Dólares Estadounidenses quince millones).

**Tasa de interés:** 0,00% nominal anual.

**Tipo de cambio inicial:** AR\$ 88,4500 por cada US\$ 1,00.

**Obligaciones Negociables Clase B:**

**Valor nominal emitido:** US\$ 45.000.000,00.- (Dólares Estadounidenses cuarenta y cinco millones).

**Tasa de interés:** 4,99% nominal anual.

**Tipo de cambio inicial:** AR\$ 88,4500 por cada US\$ 1,00.

Por último, con fecha 7 de septiembre del 2021, la compañía emitió la Serie VI de Obligaciones Negociables Simples vinculadas a la sustentabilidad, denominadas en dólares estadounidenses a ser integradas en pesos al tipo de cambio inicial o en especie mediante la entrega de obligaciones negociables elegibles, pagaderas en pesos al tipo de cambio aplicable, a una tasa de interés fija a los 18 meses contados desde la fecha de emisión y liquidación.

**Valor nominal emitido:** US\$ 50.006.468.- (Dólares Estadounidenses cincuenta millones seis mil cuatrocientos sesenta y ocho).

**Tasa de interés:** 4,00% nominal anual.

**Tipo de cambio inicial:** AR\$ 97,7800 por cada US\$ 1,00.

**NOTA 9. RESTRICCIONES SOBRE DISTRIBUCIÓN DE GANANCIAS**

Ver Nota 10 de los estados financieros consolidados.

**NOTA 10. IMPUESTO A LAS GANANCIAS – IMPUESTO DIFERIDO**

El encuadre normativo en relación al impuesto a las ganancias diferido se describe en la nota 11 de los estados financieros consolidados.

La evolución y composición de los activos y pasivos por impuesto diferido se detallan en los siguientes cuadros, sin tener en cuenta la compensación de los saldos dentro de la misma jurisdicción fiscal, es el siguiente:

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

(Socio)

---

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F**

Notas a los estados financieros intermedios condensados separados (Cont.)

**NOTA 10. IMPUESTO A LAS GANANCIAS – IMPUESTO DIFERIDO (Cont.)**

Activos diferidos:	Por quebrantos impositivos	Diversos	Total
	Miles de \$		
<b>Saldo al inicio</b>	<b>1.730.514</b>	<b>79.584</b>	<b>1.810.098</b>
Cambio de alícuota de impuesto a las ganancias (a)	579.726	-	579.726
Cargo a resultados	(295.227)	32.062	(263.165)
<b>Saldos al cierre del período</b>	<b>2.015.013</b>	<b>111.646</b>	<b>2.126.659</b>

Pasivos diferidos:	Propiedad, planta y equipo	Deducción aceler. de gtos. no devengados	AxI impositivo	Total
	Miles de \$			
<b>Saldo al inicio</b>	<b>3.271.601</b>	<b>(17)</b>	<b>836.132</b>	<b>4.107.716</b>
Cargo a resultados	463.961	-	(183.754)	280.207
Cambio de alícuota de impuesto a las ganancias (a)	709.792	-	260.952	970.774
<b>Saldos al cierre del período</b>	<b>4.445.354</b>	<b>(17)</b>	<b>913.330</b>	<b>5.358.667</b>

Cambio de alícuota de impuesto a las ganancias (a)

A continuación, se presenta una conciliación entre el impuesto a las ganancias cargado a resultados y el que resultaría de aplicar la tasa del impuesto vigente sobre el resultado contable antes de impuesto:

	30.09.21	30.09.20
	Ganancia / (Pérdida)	
	Miles de \$	
Resultados del período antes de impuesto a las ganancias	(537.977)	(1.672.202)
Tasa del impuesto vigente	35%	30%
Resultado neto del período a la tasa del impuesto	188.293	501.661
Eliminación de diferencias permanentes a tasa de impuesto	943.385	346.678
Cambio de alícuota de impuesto a las ganancias (a)	(219.541)	3.815
Otras partidas	(1.675.050)	(644.244)
Diferencia de conversión	637.129	546.096
<b>Total cargo por impuesto a las ganancias del período</b>	<b>(125.784)</b>	<b>754.006</b>

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**NOTA 10. IMPUESTO A LAS GANANCIAS – IMPUESTO DIFERIDO (Cont.)**

Cambio de alícuota de impuesto a las ganancias (a) (Cont.)

- (a) Corresponde al efecto de aplicar a los activos y pasivos por impuesto diferido los cambios en las alícuotas del impuesto a las ganancias de acuerdo con la reforma tributaria detallada en forma previa en función al año esperado de realización de los mismos.

Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 los activos y pasivos por impuestos diferidos del Grupo se recuperarán o cancelarán de la siguiente manera:

	<b>30.09.21</b>	<b>31.12.20</b>
Activo por impuesto a las ganancias diferido, neto a recuperarse después de 12 meses	2.126.659	1.810.098
<b>Activos por impuesto a las ganancias diferido, neto</b>	<b>2.126.659</b>	<b>1.810.098</b>
Pasivos por impuesto a las ganancias diferido, neto a cancelarse después de 12 meses	5.174.930	3.701.309
Pasivos por impuesto a las ganancias diferido, neto a cancelarse dentro de los 12 meses	183.737	406.407
<b>Pasivos por impuesto a las ganancias diferido, neto</b>	<b>5.358.667</b>	<b>4.107.716</b>
<b>(Pasivos) por impuesto a las ganancias diferido, neto</b>	<b>(3.232.008)</b>	<b>(2.297.618)</b>

El detalle de la provisión para el impuesto a las ganancias es el siguiente:

	<b>30.09.21</b>	<b>30.09.20</b>
	<b>Miles de \$</b>	
Impuesto a las ganancias - método diferido	(543.372)	204.095
Cambio de alícuota de impuesto a las ganancias (a)	(391.018)	3.815
Diferencia de conversión	637.129	546.096
<b>Impuesto a las ganancias del período imputado en el estado de resultados</b>	<b>(297.261)</b>	<b>754.006</b>
Impuesto a las Ganancias	297.261	754.006
Impuesto a las ganancias imputado en otros resultados integrales	(171.477)	-
<b>Total cargo por impuesto a las ganancias del período</b>	<b>(125.784)</b>	<b>754.006</b>

En el siguiente cuadro se detallan los quebrantos acumulados por año de generación y de prescripción que se encuentran incluidos en el activo diferido:

<b>Año de generación</b>	<b>Importe (*)</b>	<b>Año de prescripción</b>
2019	1.287.024	2024
2020	727.989	2025
<b>Total</b>	<b>2.015.013</b>	

(\*) Valores nominales

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F**  
**Notas a los estados financieros intermedios condensados separados (Cont.)**

**NOTA 11. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS**

El Directorio ha determinado los segmentos operativos basándose en la información que revisa el equipo gerencial a efectos de asignar recursos y evaluar el rendimiento.

La Dirección considera el negocio desde un punto de vista tanto de negocios como geográfico.

A continuación, se detalla cierta información contable clasificada según el segmento relacionado, correspondiente al negocio individual.

**Segmento primario: Negocios**

*Información de resultados al 30.09.2021*

	<b>Productos elaborados</b>	<b>Fruta fresca</b>	<b>Administración central</b>	<b>Total</b>
	<b>Miles de \$</b>			
Ventas netas	3.605.813	969.390	-	4.575.203
Cambios en el valor de activos biológicos	-	32.047	-	32.047
Costo de mercaderías y productos vendidos	(1.977.457)	(882.637)	-	(2.860.094)
<b>Ganancia bruta</b>	<b>1.628.356</b>	<b>118.800</b>	<b>-</b>	<b>1.747.156</b>
Gastos de distribución y comercialización	(591.043)	(158.897)	-	(749.940)
Gastos de administración	-	-	(861.185)	(861.185)
<b>Resultado operativo</b>	<b>1.037.313</b>	<b>(40.097)</b>	<b>(861.185)</b>	<b>136.031</b>

	<b>Productos elaborados</b>	<b>Fruta fresca</b>	<b>Administración central</b>	<b>Total</b>
Depreciaciones y amortizaciones	296.208	975.509	19.044	<b>1.290.761</b>

*Información de resultados al 30.09.2020*

	<b>Productos elaborados</b>	<b>Fruta fresca</b>	<b>Administración central</b>	<b>Total</b>
	<b>Miles de \$</b>			
Ventas netas	2.638.861	1.015.376	-	3.654.237
Cambios en el valor de activos biológicos	-	333.072	-	333.072
Costo de mercaderías y productos vendidos	(2.612.654)	(1.289.765)	-	(3.902.419)
<b>Ganancia bruta</b>	<b>26.207</b>	<b>58.683</b>	<b>-</b>	<b>84.890</b>
Gastos de distribución y comercialización	(510.410)	(196.394)	-	(706.804)
Gastos de administración	-	-	(637.837)	(637.837)
<b>Resultado operativo</b>	<b>(484.203)</b>	<b>(137.711)</b>	<b>(637.837)</b>	<b>(1.259.751)</b>

	<b>Productos elaborados</b>	<b>Fruta fresca</b>	<b>Administración central</b>	<b>Total</b>
Depreciaciones y amortizaciones	203.957	856.132	15.343	<b>1.075.432</b>

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F**  
**Notas a los estados financieros intermedios condensados separados (Cont.)**

**NOTA 11. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS (Cont.)**

**Segmento primario: Negocios (Cont.)**

*Información adicional al 30.09.2021*

	<b>Productos elaborados</b>	<b>Fruta fresca</b>	<b>Administración central</b>	<b>Total</b>
Altas de propiedades, planta y equipo	200.529	312.569	354.448	<b>867.546</b>

*Información adicional al 30.09.2020*

	<b>Productos elaborados</b>	<b>Fruta fresca</b>	<b>Administración central</b>	<b>Total</b>
Altas de propiedades, planta y equipo	84.552	188.824	5.395	<b>278.771</b>

**Segmento secundario: Geográfico**

*Información de resultados al 30.09.2021*

	<b>Mercado interno</b>	<b>Mercado externo</b>	<b>Total</b>
	\$		
Ventas netas	357.075	4.218.128	<b>4.575.203</b>
Adq. Prop., planta y equipos	867.546	-	<b>867.546</b>

*Información de resultados al 30.09.2020*

	<b>Mercado interno</b>	<b>Mercado externo</b>	<b>Total</b>
	\$		
Ventas netas	256.176	3.398.061	<b>3.654.237</b>
Adq. Prop., planta y equipos	278.771	-	<b>278.771</b>

La reconciliación del resultado a la Ganancia del ejercicio para los ejercicios finalizados el 30 de septiembre de 2021, 2020 es la siguiente:

	<b>30.09.21</b>	<b>30.09.20</b>
<b>Resultado operativo</b>	136.031	(1.259.751)
Resultados financieros - <i>Ganancia - (Pérdida):</i>		
Ingresos financieros	15.189	70.098
Gastos financieros	(1.432.522)	(1.607.911)
Diferencia de cambio neta	147.794	211.882
Otros ingresos y egresos netos	132.846	(160.336)
Resultado por participación en asociadas	462.685	1.073.816
<b>Resultado neto antes de impuesto a las ganancias</b>	<b>(537.977)</b>	<b>(1.672.202)</b>
Impuesto a las ganancias	(125.784)	754.006
<b>Resultado neto del período Ganancia</b>	<b>(663.761)</b>	<b>(918.196)</b>

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**NOTA 12. RESULTADO POR ACCIÓN**

A continuación, se presentan los datos utilizados como base de cálculo para el resultado por acción básico y diluido:

	<b>30.09.21</b>	<b>30.09.20</b>
	<b>Miles de \$</b>	
Ganancia neta del periodo	(663.761)	(918.196)
Cantidad de acciones ordinarias suscriptas e integradas	711.510	711.510
Resultado por acción	(0,933)	(1,290)
Básico y Diluido	(0,933)	(1,290)

La Sociedad no ha emitido acciones preferidas ni títulos de deuda convertibles en acciones.

**NOTA 13. ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO – AJUSTES PARA DETERMINAR EL FLUJO NETO DE EFECTIVO**

La composición de este rubro del estado de flujo de efectivo al 30 de septiembre de 2021 y 2020 se detalla a continuación:

	<b>30.09.21</b>	<b>30.09.20</b>
	<b>Miles de \$</b>	
<b>Ajustes para determinar el flujo neto de efectivo provenientes de actividades operativas:</b>		
Depreciación de propiedad, planta y equipos	1.290.761	1.075.432
Cambios en el valor de Activos Biológicos	(32.047)	(333.072)
Variación Leasing NIIF 16 - Bienes de uso	(338.583)	2.801
Resultado de participaciones en asociadas	(462.685)	(1.073.816)
Baja valor residual en propiedad, planta equipos	(189.878)	213.821
Provisión para juicios, incobrables y otros	19.572	10.730
<b>Total</b>	<b>287.140</b>	<b>(104.104)</b>
Caja y bancos	608.861	1.736.197
Otros activos financieros	1.350.575	631.224
<b>Total del efectivo al cierre</b>	<b>1.959.436</b>	<b>2.367.421</b>

A los efectos de la confección del estado de flujos de efectivo el resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda no ha sido segregado y por lo tanto las variaciones de los activos y pasivos operativos contienen dicho efecto. La sociedad aplicó esta metodología considerando que los estados financieros en su conjunto se encuentran expresados en moneda homogénea contribuyendo de esta manera a una mejor interpretación de los mismos.

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**NOTA 14 – IMPACTO DEL COVID-19 EN LAS OPERACIONES DE LA COMPAÑÍA**

En la nota 14 de los estados financieros consolidados se describe el impacto del COVID-19 en las operaciones de la compañía (Ver nota 14 de los estados financieros consolidados).

**NOTA 15. HECHOS RELEVANTES PARA LA OPERACIÓN EN ARGENTINA**

En la nota 15 de los estados financieros consolidados se describen los acontecimientos y datos más destacados que condicionan el contexto económico en el que opera la compañía. (Ver nota 15 de los estados financieros consolidados).

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

(Socio)

---

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.**  
**Propiedad, Planta y Equipo**  
**Estado Financiero Intermedio Condensado Separado al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020**  
*(Expresado en miles de pesos)*

**Anexo A**

Concepto	Valores de incorporación					Valor residual de las disminuciones		Depreciaciones			Valor residual neto al	
	Valor residual al inicio del período	Incrementos del período	Transferencias	Revalúo técnico	Resultado de conversión	Disminuciones	Disminuciones del revalúo técnico	Del período	Del revalúo técnico	Resultado de conversión	30.09.21	31.12.20
Miles de \$												
Maquinaria Agrícola	38.801	-	-	-	6.741	-	-	744	7.070	463	37.265	38.801
Terrenos	2.470.577	-	-	-	429.369	(157.368)	(51.044)	-	-	-	2.691.534	2.470.577
Edificios	1.636.299	-	-	-	284.374	(1.577)	(17.245)	25.769	24.373	2.971	1.848.738	1.636.299
Instalaciones	1.739.453	9.755	-	-	302.305	(8.080)	(40.106)	39.072	22.048	3.622	1.938.585	1.739.453
Maquinaria y Equipos	2.288.976	19.511	394	-	397.811	(493)	(8.179)	50.049	238.057	17.074	2.392.840	2.288.976
Rodados	29.606	-	-	-	5.150	(1.084)	-	1.488	7.256	518	24.410	29.606
Hardware	1.348	1.676	-	-	233	-	-	651	1.023	99	1.484	1.348
Muebles y Útiles	8.211	2.266	-	-	1.430	-	-	-	-	-	11.907	8.211
Bines	108.634	11.923	-	-	18.879	-	-	6.605	26.327	1.951	104.553	108.634
Plantaciones	4.995.568	312.569	27.099	-	868.260	(42.865)	(125.047)	382.906	362.714	44.147	5.245.817	4.995.568
Leasing	470.646	338.583	-	-	81.792	-	-	94.609	-	5.606	790.806	470.646
Obras en Curso	76.307	171.263	(27.493)	-	13.262	-	-	-	-	-	233.339	76.307
<b>Total al 30.09.21</b>	<b>13.864.426</b>	<b>867.546</b>	-	-	<b>2.409.606</b>	<b>(211.467)</b>	<b>(241.621)</b>	<b>601.893</b>	<b>688.868</b>	<b>76.451</b>	<b>15.321.278</b>	
<b>Total al 31.12.20</b>	<b>13.173.547</b>	<b>415.551</b>	-	(694.534)	<b>3.833.521</b>	<b>(328.078)</b>	<b>(746.651)</b>	<b>639.470</b>	<b>861.542</b>	<b>287.918</b>		<b>13.864.426</b>

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021

S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

Roberto Oscar Freytes  
Por Comisión Fiscalizadora

Martín Otero Monsegur  
Presidente

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.**  
**Previsiones**  
**Estado de Financiero Intermedio Condensado Separado al 30 de septiembre de 2021**  
**y 31 de diciembre de 2020**

(Expresado en miles de pesos)

**Anexo E**

Rubros	Saldos al inicio del período	Aumentos	Aplicaciones y desafectaciones del período	Diferencia de conversión	Saldos al cierre del período
<i>Deducidas del activo:</i>					
Créditos por venta	98.305	-	(171)	17.059	115.193
<b>Total al 30.09.21</b>	<b>98.305</b>	<b>-</b>	<b>(171)</b>	<b>17.059</b>	<b>115.193</b>
<b>Total al 31.12.20</b>	<b>85.476</b>	<b>19.924</b>	<b>(38.314)</b>	<b>31.219</b>	<b>98.305</b>
<i>Incluidas en el Pasivo:</i>					
Previsiones	92.516	19.743	-	17.249	129.508
<b>Total al 30.09.21</b>	<b>92.516</b>	<b>19.743</b>	<b>-</b>	<b>17.249</b>	<b>129.508</b>
<b>Total al 31.12.20</b>	<b>41.720</b>	<b>29.386</b>	<b>(982)</b>	<b>22.392</b>	<b>92.516</b>

(1) Con cargo a otros ingresos y egresos (Nota 3.1.).

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021

S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y  
F.

(Socio)

\_\_\_\_\_  
Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

\_\_\_\_\_  
Roberto Oscar Freytes  
Por Comisión Fiscalizadora

\_\_\_\_\_  
Martín Otero Monsegur  
Presidente

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.**  
**Costo de Mercaderías y Productos Vendidos**

Correspondiente a los períodos de nueve meses iniciados el 1 de enero de 2021 y 2020 y finalizados el 30 de septiembre de 2021 y 2020  
 (Expresado en miles de pesos)

**Anexo F**

Detalle	Activo biológico corriente	Fruta fresca	Productos industriales	Total al	
				30.09.21	30.09.20
<b>Miles de \$</b>					
Existencia al comienzo del período	2.243.901	-	1.619.228	3.863.129	3.322.506
Arriendos	9.913	-	-	9.913	14.217
Transferencia de existencias	(2.349.198)	715.631	1.633.567	-	-
Compras y costos del período:					
Compras de materia prima	-	15.327	813.620	828.947	453.170
Compras de productos terminados	-	74.198	99.078	173.276	154.923
Costo de cosecha (Anexo H)	-	324.470	775.427	1.099.897	837.048
Costo de producción agrícola citrus (Anexo H)	1.568.395	-	-	1.568.395	1.281.376
Costo de producción fábrica (Anexo H)	-	-	2.232.383	2.232.383	1.358.425
Costo de producción packing (Anexo H)	-	1.143.376	-	1.143.376	789.613
Cambios en el valor de activos biológicos	32.047	-	-	32.047	333.072
Baja Activo biológico	(190.525)	-	-	(190.525)	
Diferencia de cambio por conversión	334.906	82.391	493.219	910.516	1.076.847
Existencia al cierre del período	(1.649.439)	(1.472.756)	(5.689.065)	(8.811.260)	(5.718.778)
<b>Costo de mercadería y productos vendidos al 30.09.21</b>	-	<b>882.637</b>	<b>1.977.457</b>	<b>2.860.094</b>	
<b>Costo de mercadería y productos vendidos al 30.09.20</b>	-	<b>1.289.765</b>	<b>2.612.654</b>		<b>3.902.419</b>

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021

S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

Roberto Oscar Freytes  
Por Comisión Fiscalizadora

Martín Otero Monsegur  
Presidente

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.**  
**Activos y Pasivos por Moneda**  
**Estado de Situación Financiera Intermedio Condensado Separado al 30 de septiembre de 2021**  
**y 31 de diciembre de 2020**  
*(Expresado en miles de pesos)*

**Anexo G**

Detalle	Moneda extranjera		Cambio vigente \$/M.E.	30.09.21	31.12.20
	Clase	Monto		\$	
<b>ACTIVO</b>					
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>					
Caja y Bancos	ARS	1.374.017	1,00	1.374.017	(722.681)
Caja y Bancos	US\$	5.025	98,54	495.191	1.056.059
Caja y Bancos	€	738	113,88	84.059	154.253
Caja y Bancos	£	47	132,63	6.169	122
Créditos por ventas	ARS	294.211	1,00	294.211	332
Créditos por ventas	US\$	18.320	98,54	1.805.254	979.935
Créditos por ventas	€	970	113,88	110.452	94.833
Otros créditos	ARS	3.001.370	1,00	3.001.370	1.022.458
Otros créditos	US\$	23.671	98,54	2.332.544	1.772.147
Otros créditos	€	1.176	113,88	133.911	-
<b>Total activo corriente</b>				<b>9.637.178</b>	<b>4.357.458</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>					
Otros créditos	ARS	77.853	1,00	77.853	76.770
Otros créditos	US\$	2.516	98,54	247.930	252.826
<b>Total Activo No Corriente</b>				<b>325.783</b>	<b>329.596</b>
<b>Total Activo</b>				<b>9.962.961</b>	<b>4.687.054</b>
<b>PASIVO</b>					
<b>PASIVO CORRIENTE</b>					
Cuentas por pagar	ARS	2.321.173	1,00	2.321.173	1.444.556
Cuentas por pagar	US\$	24.021	98,74	2.371.816	1.035.861
Anticipo de clientes	ARS	426.656	1,00	426.656	18.163
Anticipo de clientes	US\$	263	98,74	25.968	421.522
Anticipo de clientes	€	17	114,36	1.897	749
Préstamos	ARS	658.235	1,00	658.235	1.227.761
Préstamos	US\$	55.314	98,74	5.461.659	5.341.067
Préstamos	€	10.800	114,36	1.235.151	1.061.784
Otros pasivos	ARS	-	1,00	-	50.407
Otros pasivos	US\$	353	98,74	34.890	-
<b>Total pasivo corriente</b>				<b>12.537.445</b>	<b>10.601.870</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>					
Préstamos	US\$	122.477	98,74	12.093.422	2.277.041
Préstamos	€	43.732	114,36	5.001.265	5.340.086
<b>Total pasivo no corriente</b>				<b>17.094.687</b>	<b>7.617.127</b>
<b>Total pasivo</b>				<b>29.632.132</b>	<b>18.218.997</b>

US\$ = Dólares estadounidenses

€ = Euros

£ = Libras esterlinas

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021

S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

Roberto Oscar Freytes  
Por Comisión Fiscalizadora

Martín Otero Monsegur  
Presidente

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.**  
**Información requerida por el Art. 64 inc. b) de la Ley 19.550 separado**  
**Estado de Situación Financiera Intermedio Condensado Separado al 30 de septiembre de 2021 y 2020**  
(Expresado en miles de pesos)

Anexo H

Detalle	Costo agrícola			Costo de cosecha	Costo de fábrica	Costo de packing	Gastos de Distribución y comercialización	Gastos de administración	Total general al	
	Activos Biológicos	Prop., Pta. Eq. Plantaciones	Total						30.09.21	30.09.20
	Miles de \$									
Honorarios profesionales	5.140	2.364	7.504	307	24.197	11.356	21.590	157.758	222.712	131.306
Retribuciones por servicios	322.164	148.182	470.346	824.727	56.344	532.284	24.250	166.010	2.073.961	1.472.576
Remuneraciones	95.430	43.894	139.324	38.715	370.194	81.309	111.609	331.141	1.072.292	860.497
Cargas sociales	27.703	12.742	40.445	7.286	80.108	31.353	29.810	81.017	270.019	198.434
Repuestos y materiales	24.752	11.385	36.137	1.811	232.024	43.680	134	3.487	317.273	237.727
Seguros	1.310	603	1.913	1.884	13.019	4.257	16.304	2.664	40.041	26.882
Productos químicos	135.855	62.488	198.343	-	224.388	30.878	468	2.103	456.180	299.757
Energía eléctrica y teléfono	12.790	5.883	18.673	-	137.962	2.729	9.535	10.698	179.597	128.140
Gas natural	-	-	-	-	272.955	65	-	-	273.020	108.394
Impuestos	4.827	2.220	7.047	143	1.584	5.434	38.266	18.882	71.356	44.059
Envases	-	-	-	12.510	355.607	281.415	2.454	978	652.964	394.667
Fletes y acarreos	-	-	-	158.761	83.951	30.470	143.304	209	416.695	314.734
Otros gastos	2.635	1.212	3.847	17.036	14.090	9.390	92.284	26.300	162.947	83.972
Gastos de viajes	67	30	97	-	163	1.175	16.039	14.180	31.654	14.196
Almacenaje y conservación	-	-	-	-	28.823	437	197.780	154	227.194	171.964
Comisiones	-	-	-	-	-	-	193	-	193	4.890
Gastos de puerto	-	-	-	-	-	-	43.042	2.697	45.739	91.409
Depreciación bienes de uso	926.897	-	926.897	4.907	294.721	43.305	1.887	19.044	1.290.761	1.075.432
Combustibles y lubricantes	8.825	4.060	12.885	3.375	16.737	3.680	59	1.205	37.941	34.579
Alquileres	-	-	-	28.435	25.516	30.159	932	22.658	107.700	80.086
<b>Total al 30.09.21</b>	<b>1.568.395</b>	<b>295.063</b>	<b>1.863.458</b>	<b>1.099.897</b>	<b>2.232.383</b>	<b>1.143.376</b>	<b>749.940</b>	<b>861.185</b>	<b>7.950.239</b>	
<b>Total al 30.09.20</b>	<b>1.281.376</b>	<b>162.598</b>	<b>1.443.974</b>	<b>837.048</b>	<b>1.358.425</b>	<b>789.613</b>	<b>706.804</b>	<b>637.837</b>	<b>-</b>	<b>5.773.701</b>

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

Véase nuestro informe de fecha  
05 de noviembre de 2021

S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.

(Socio)

Carlos Brondo  
Contador Público (UNCuyo)  
Matrícula N° 7336.1  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

Roberto Oscar Freytes  
Por Comisión Fiscalizadora

Martín Otero Monsegur  
Presidente

## **RESEÑA INFORMATIVA**

### **Actividades de la Sociedad para el presente ejercicio**

Durante el tercer trimestre del año, finalizan en su mayoría las actividades de cosecha, empaque, molienda y exportación de cítricos y paltas. A su vez, se comienza con la planificación de actividades de cosecha y empaque de uva de mesa de Perú, cuya producción y exportación comienza en el último trimestre del año. En el segmento de ingredientes naturales, se concluye con la molienda de cítricos y los productos semielaborados se transforman en productos terminados por lo que en este período tiene lugar la mayor cantidad de embarques para los productos contratados con su consecuente impacto en facturación. Es importante considerar también que comienzan las labores productivas y de mantenimiento de las plantaciones de cítricos y paltas en vistas a la preparación para la campaña 2022.

### **Negocio de Fruta Fresca**

En el segmento de fruta fresca, los volúmenes de limón se incrementaron en Uruguay debido a plantaciones que continúan entraron en etapa de madurez productiva, en Sudáfrica estuvieron en línea con los volúmenes de la campaña anterior y en Argentina sufrieron una caída con respecto a al año anterior, pero con una calidad y rinde exportable superiores. Esta mejor calidad del limón argentino nos permitió incrementar las exportaciones a China y a aumentar nuestra presencia en canales comerciales en Estados Unidos.

Para el cítrico dulce, hubo una caída en la demanda debido a una ventana de producción más amplia en el hemisferio norte que demoró el ingreso de fruta proveniente del hemisferio sur con presión sobre precios.

En la campaña de palta observamos volúmenes similares a los del año 2020 con una excelente calidad y rinde de exportación que demuestra los resultados de la mejora constante en nuestras operaciones agrícolas. Estos mayores rindes de exportación permiten compensar parcialmente la caída en el precio del cultivo.

Cabe destacar que Durante la campaña 2021 hemos enfrentado un escenario sin precedentes en la logística mundial lo que ha significado diversos desafíos en todos nuestros orígenes. Principalmente, nuestro negocio fue impactado por retrasos en entregas debido a tiempos de tránsito extraordinarios y un incremento de hasta el 50% en las tarifas para ciertas rutas. En San Miguel, redoblamos esfuerzos para anticiparnos, buscar alternativas y procurando siempre cumplir con nuestros clientes de la mejor manera posible.

### **Negocio de Ingredientes Naturales**

En el negocio de ingredientes naturales, se vendieron iguales volúmenes de aceite que el mismo trimestre del año anterior, los volúmenes de cáscara deshidratada sufrieron una caída debido a una escasez de oferta y, los de jugo por causa de una menor demanda. Los precios promedio en USD tuvieron una recuperación en aceite, cáscara deshidratada y en jugo con relación al mismo período del año anterior. Los niveles de molienda se incrementaron un 40% al mismo período de 2020.

### **Deuda y estrategia de optimización de estructura de capital**

La deuda neta al cierre del tercer trimestre, medida en dólares, fue de 291.1 millones de dólares (excluyendo el incremento contable por el cambio de norma por los leasings operativos de 16.7 millones de dólares), versus un nivel de 275.8 millones al cierre del septiembre 2020.

**S.A. San Miguel A.G.I.C.I. y F.**  
**Reseña Informativa**

La deuda financiera neta en dólares a septiembre 2021 se incrementó un 6% con relación a septiembre 2020, contra un incremento de 47% respecto a septiembre 2020 vs septiembre 2019, en parte éste incremento está relacionado con una curva de despachos más lenta y cobranzas que tendrán lugar en el último trimestre del año 2021.

En línea con la estrategia de optimización de estructura de capital de la compañía, y con el objetivo de maximizar los márgenes de su matriz de abastecimiento, San Miguel cuenta con menor cantidad de hectáreas productivas propias que en el año 2020 debido a las ventas de activos improductivos, y con mayores volúmenes de fruta proveniente de productores estratégicos, que le permite mantener los volúmenes procesados tanto en Fruta Fresca como en Ingredientes Naturales. Esto se ve reflejado en el cambio en el valor de los activos biológicos de Argentina al 30 de septiembre de 2021.

### **Economía Nacional**

En cuanto al contexto macroeconómico, la Argentina es un país que se ha caracterizado históricamente por la volatilidad en su crecimiento económico, la pandemia de Covid-19 y el aislamiento social como forma de combatirla agravaron la situación.

Durante 2020 el país sufrió una caída del PBI de 9.9%, la mayor desde 2002. Si bien la economía ha comenzado a recuperarse, a mediados de 2021 aún continúa por debajo de los niveles previos a la pandemia.

La economía doméstica sigue mostrando fuertes desbalances macroeconómicos. La inflación anual, que se había desacelerado en un contexto de caída de la actividad económica en 2020, se encuentra en septiembre de 2021 en 52,5 %.

Con relación a su deuda externa, las autoridades mantienen conversaciones con el Fondo Monetario Internacional para acordar un nuevo programa.

En septiembre de 2021, las exportaciones alcanzaron 7.553 millones de dólares y las importaciones, 5.886 millones de dólares. El intercambio comercial (exportaciones más importaciones) aumentó 51,8%, en relación con igual mes del año anterior, y alcanzó un monto de 13.439 millones de dólares. La balanza comercial registró un superávit de 1.667 millones de dólares.

Las exportaciones aumentaron 59,8% respecto a igual mes de 2020 (2.826 millones de dólares), debido a un incremento de los precios de 29,7% y de las cantidades de 23,3%. En términos desestacionalizados, las exportaciones de septiembre cayeron 4,6%, y la tendencia-ciclo registró una suba de 1,3%, con relación a agosto de 2021. Todos los rubros aumentaron: combustibles y energía (CyE), 135,0%; productos primarios (PP), 106,4%; manufacturas de origen agropecuario (MOA), 43,8%; y manufacturas de origen industrial (MOI), 32,3%.

Las importaciones se incrementaron 42,6% respecto a igual mes del año anterior (1.757 millones de dólares), como consecuencia de una suba de 19,6% en las cantidades y de 19,0% en los precios. En términos desestacionalizados las importaciones aumentaron 7,9% y la tendencia-ciclo disminuyó 0,7%, con relación a agosto de 2021. Todos los usos económicos registraron variaciones positivas, salvo vehículos automotores de pasajeros (VA), que cayó 36,4%. Los bienes de capital (BK) aumentaron 35,0%; bienes intermedios (BI), 54,6%; combustibles y lubricantes (CyL), 77,8%; piezas y accesorios para bienes de capital (PyA), 51,2%; bienes de consumo (BC), 20,1%; y resto, 29,5%, mayormente por el incremento de bienes despachados mediante servicios postales (couriers).

**S.A. San Miguel A.G.I.C.I. y F.**  
**Reseña Informativa**

El saldo de la balanza comercial fue de 1.667 millones de dólares, 1.069 millones de dólares superior al registrado en igual período de 2020. En septiembre el nivel general de exportaciones e importaciones (valor, cantidad y precio) aumentó

Según el Instituto Nacional de Estadística y Censos (Indec), los movimientos en el Índice de Precios al Consumidor (IPC) con respecto al mes anterior para 12 meses fueron los siguientes: octubre 3,8%, noviembre 3,2%, diciembre 4%, enero 4%, febrero 3,6%, marzo 4,8%, abril 4,1%, mayo 3,3%, junio 3,2%, julio 3%, agosto 2,5%, septiembre 3,5%. La variación interanual de septiembre 2020 con respecto a septiembre de 2021 fue de 52,5%.

La paridad dólar-peso cerró el mes de septiembre en \$98,7 contra \$76,18 en septiembre 2020. Entre septiembre 2020 y septiembre 2021, el peso se devaluó contra el dólar en un 29,6%.

Al finalizar el mes de septiembre, las reservas internacionales del Banco Central alcanzaron los 42.911 millones de dólares, lo cual representa un incremento del 3,7% con respecto a los 41.379 millones de dólares registrados a fin de septiembre de 2020.

Según el relevamiento de expectativas de mercado del BCRA los analistas del mercado proyectaron que la inflación minorista para diciembre de 2021 se ubicará en 48,2%, un crecimiento del Producto Interno Bruto (PIB) real para 2021 de 7,6% luego de registrarse en 2020 una caída del 9,9% y cuanto al valor de las exportaciones (FOB), estiman que para 2021 ascendería a US\$ 73.447 millones. En tanto, el valor de las importaciones del año 2021 se ubicaría en US\$ 59.817 millones. Para la tasa de interés nominal anual (TNA), se estima una tendencia estable en el orden de 34,36% en diciembre de 2021, ubicándose dicha previsión 14 puntos básicos por encima del nivel de diciembre de 2020 (34,22%). La proyección para la evolución del tipo de cambio nominal promedio para diciembre de 2021 se ubica en \$105,2 por dólar.

### **Contexto Internacional**

De acuerdo con el último informe de Banco Mundial, se observa un fuerte crecimiento de la economía mundial por encima de su tasa de crecimiento potencial, pero con divergencia entre regiones. De la mano de la recuperación de la actividad económica, se espera una mayor inflación a nivel global.

Se espera una expansión del 5.6% en la economía global, el ritmo más acelerado post recesión de los últimos 80 años. Sin embargo, las economías emergentes y países en vías de desarrollo continúan con su lucha contra el COVID19 y las consecuencias que esta pandemia ha dejado.

Se estima que las pérdidas de ingreso per cápita no se recuperaran antes de 2022 para dos tercios de los países en vías de desarrollo. En las economías de bajos ingresos de aquellos países en los cuales los planes de vacunación fueron lentos, se observa incremento de índice de pobreza e inseguridad agravada entre otros desafíos.

Hay una proyección de crecimiento del 5.8% en Estados Unidos, reflejando políticas fiscales de gran escala y menores restricciones con relación a la pandemia. Dentro de los mercados emergentes, en China se espera un rebote del 8.5% para el año 2021 que muestra los signos de liberación luego de un largo período de demanda reprimida.

**S.A. San Miguel A.G.I.C.I. y F.**  
**Reseña Informativa**

Para los mercados emergentes y en vías de desarrollo en su conjunto, excluyendo China, hay una expectativa de crecimiento del 4.4% acompañado por una mayor demanda e incremento en el precio de los commodities.

Hay un incremento de la inflación a nivel global generado por una demanda de bienes que ejerce presión sobre la oferta (tecnología, bienes de consumo duradero), una normalización en los precios de los servicios post pandemia y políticas de la FED y otros bancos centrales para impulsar el alza de la inflación.

### **Sustentabilidad**

Como parte del compromiso de San Miguel de crear valor social, económico y ambiental en todas sus operaciones, la compañía continuó implementando su plan previsto para este año.

En este sentido, los equipos de Ambiente, Salud y Seguridad han continuado sus esfuerzos para llevar a cabo diversas iniciativas que promuevan nuestra economía circular y la implementación de nuevas prácticas sustentables que mejoren la calidad de vida de los colaboradores y las comunidades.

Durante el período, se continuó con la campaña de vacunación en Sudáfrica y en Perú, alcanzando un total de 200 colaboradores y 1220 entre colaboradores fijos y eventuales vacunados respectivamente en cada origen.

En Tucumán, se dictaron capacitaciones en materia de Seguridad e Higiene, como el curso a la Brigada de Emergencias en la lucha contra los incendios, donde se proporcionaron herramientas de gestión e instructivos de aprendizaje para dichas situaciones; y cursos a trabajadores propios y de terceros en materia de prevención en el lugar de trabajo.

Otra de las estrategias clave para promover la sustentabilidad en las operaciones fue la colocación de puntos verdes renovados en el sector industrial, acompañada de nuevas señalizaciones y capacitación a los referentes de cada operación para asegurar la adecuada separación de residuos.

En materia social, en el período se lanzaron tres iniciativas enfocadas en promover la educación para el trabajo. Por un lado, en Sudáfrica se inició el programa “Gardens of Hope”, que busca desarrollar conocimiento y habilidades para cultivar huertas, cuya producción pueda ser utilizada para consumo familiar o incluso comercializada en la comunidad Mfuleni. En Uruguay, se inició el programa “Impulso Emprendedor”, cuyo objetivo es mejorar las capacidades socio-laborales y estimular el espíritu emprendedor en los colaboradores temporarios del packing, en Young, como herramientas para generar oportunidades desarrollo en el período inter-zafra. Asimismo, en Argentina, comenzaron los ya tradicionales cursos de oficios en alianza con la Fundación Las Gracias.

Con relación al eje salud, en Perú se avanzó en la donación de una nueva planta de oxígeno para el EsSalud de Chepén. Durante este período se procedió a la instalación del equipo y la capacitación del personal que operará el mismo. Además, junto con el Ministerio de Salud, comenzaron las iniciativas de nutrición infantil tanto en Chíncha como en Chepén, que apuntan a promover el crecimiento saludable de más de 220 niños a través de controles médicos, capacitación para niños y adultos, así como también entrega de medicamentos y alimentación.

En Argentina, se continuó profundizando el programa “Crear Salud en tiempos de pandemia”, avanzando con visitas del móvil sanitario en una nueva comunidad, totalizando 5 comunidades alcanzadas por la iniciativa. Este año, el proyecto incluye controles oftalmológicos y entrega de

**S.A. San Miguel A.G.I.C.I. y F.**  
**Reseña Informativa**

anteojos a los pacientes que lo requieren, así como también talleres de salud integral para adolescentes y cursos de primeros auxilios. Asimismo, se avanzó con el programa de Cajas Solidarias, que ofrece cajas de alimentos a precio solidario para trabajadores temporarios agrícolas. Al momento de la misión de dicho informe, se entregaron junto a la Fundación Banco de Alimentos más de 850 cajas a un total de 207 colaboradores.

**S.A. San Miguel A.G.I.C.I. y F.**  
**Reseña Informativa**

**Información comparativa, estructura patrimonial**

	2021	2020	2019	2018	2017
	<b>Miles de \$</b>				
Activo corriente	32.440.961	16.366.695	12.781.768	5.777.705	2.788.453
Activo no corriente	39.202.106	34.386.499	26.295.315	17.055.465	4.289.406
Bienes mantenidos para la venta	445.854	389.824	406.650	-	-
<b>Total</b>	<b>72.088.921</b>	<b>51.143.018</b>	<b>39.483.733</b>	<b>22.833.170</b>	<b>7.077.859</b>
Pasivo corriente	24.869.917	17.159.729	11.143.631	4.941.221	3.165.761
Pasivo no corriente	25.951.612	14.923.450	12.232.488	7.271.393	1.479.435
<b>Subtotal</b>	<b>50.821.529</b>	<b>32.083.179</b>	<b>23.376.119</b>	<b>12.212.614</b>	<b>4.645.196</b>
Patrimonio neto	21.267.392	19.059.839	16.107.614	10.620.556	2.432.663
<b>Total</b>	<b>72.088.921</b>	<b>51.143.018</b>	<b>39.483.733</b>	<b>22.833.170</b>	<b>7.077.859</b>

**Estructura de resultados**

	2021	2020	2019	2018	2017
	<b>Miles de \$</b>				
Resultado operativo ordinario	696.521	355.426	(31.224)	1.104.953	(50.331)
Resultados financieros y por tenencia	(1.422.353)	(1.689.856)	(490.907)	(3.737.900)	(353.119)
Resultado de inversiones permanentes	190.610	(45.173)	51.060	30.426	397.085
Otros ingresos y egresos	260.190	(53.825)	(151.055)	7.191	817
Resultado neto ordinario	(275.032)	(1.433.428)	(622.126)	(2.595.330)	(5.548)
Impuesto a las ganancias	(388.729)	515.232	1.037.952	692.816	136.541
Resultado ordinario desp. de impuesto	(663.761)	(918.196)	415.826	(1.902.514)	130.993
<b>Resultado neto ganancia / (pérdida)</b>	<b>(663.761)</b>	<b>(918.196)</b>	<b>415.826</b>	<b>(1.902.514)</b>	<b>130.993</b>

**Estructura del flujo de efectivo**

	2021	2020	2019	2018	2017
Fondos generados por (aplicados a) las actividades operativas	(6.139.505)	(3.198.962)	(2.109.583)	(2.719.761)	(1.982.375)
Fondos generados por (aplicados a) las actividades de inversión	(295.484)	(133.823)	(850.891)	(783.553)	(1.019.056)
Fondos generados por las actividades de financiación	7.566.802	4.360.082	3.317.016	4.772.035	2.593.548
Total de fondos generados o (aplicados) durante el ejercicio/periodo	1.131.813	1.027.297	356.542	1.268.721	(407.883)

**S.A. San Miguel A.G.I.C.I. y F.**  
**Reseña Informativa**

**Datos estadísticos (en unidades físicas)**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Producción</b>	<b>Toneladas</b>	<b>Toneladas</b>	<b>Toneladas</b>	<b>Toneladas</b>	<b>Toneladas</b>
Fruta cosechada	156.479	174.307	220.084	249.531	177.460
Molienda fábrica	264.754	184.240	246.879	262.864	190.316
Empaque	29.724	28.693	21.733	31.564	36.365
Fruta entregada a terceros	-	-	-	3.786	29.187
<b>Venta</b>					
<b><i>Mercado Interno</i></b>					
Productos Industriales (Tns. de fruta equivalente)	7.135	13.952	12.965	22.611	18.758
Fruta Fresca	6.856	14.581	16.061	14.412	12.747
<b><i>Mercado Externo</i></b>					
Productos Industriales (Tns. de fruta equivalente)	97.103	105.041	86.669	176.232	106.683
Fruta Fresca	11.457	20.191	32.983	40.118	51.371

**Índices**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Liquidez	1,304	0,954	1,147	1,169	0,881
Solvencia	0,418	0,594	0,689	0,870	0,524
Inmovilización del capital	0,544	0,672	0,666	0,747	0,606

**BUENOS AIRES, 05 de noviembre de 2021.**  
**EL DIRECTORIO**